



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ५, अंक ४]

गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी २४-३०, २०१९/माघ ४-१०, शके १९४०

[पृष्ठे ६४ किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

अधिसूचना

पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक, नवी मुंबई यांजकडून

वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना

क्रमांक पोउपआ/वाह/नमुं/३२/२०१९.— ज्याअर्थी, वाशी वाहतूक शाखेच्या हद्दीत दिनांक ६ जानेवारी, २०१९ रोजी श्री गुरू गोविंद सिंगजी यांचे जन्मदिनानिमित्त मिरवणुकीचे आयोजन करण्यात आलेले आहे. सदरची मिरवणुक ही वाशी वाहतूक शाखेच्या हद्दीत बल्लू डायमंड चौक येथून सुरू होऊन गुरूद्वार सेक्टर ९-ए वाशी अशी मार्गस्थ होणार आहे. सदर कालावधीत वाशी परिसरात वाहतूक कोंडी होऊ नये वाहतूक सुरळीत व सुनियंत्रित रहावी याकरीता बल्लू डायमंड चौक ते शिवाजी चौक दरम्यानचे रस्त्यावरील जाणाऱ्या वाहनांना प्रतिबंध बसणे आवश्यक आहे ;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन गृह विभाग क्रमांक एम. व्ही. ए.-११६/सीआर/३७/टीआर/दिनांक २७ सप्टेंबर, १९९६ चे अधिसूचनेनुसार मोटार वाहन कायदा कलम ११५, ११६ (१) (अ) (ब) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, सुनिल लोखंडे, पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक, नवी मुंबई पुढीलप्रमाणे आदेश करीत आहे.

बल्लू डायमंड चौक वाशी ते शिवाजी चौक वाशी दरम्यानचे रस्त्यावरील जाणाऱ्या वाहनांना दिनांक ६ जानेवारी, २०१९ रोजी “ प्रवेशबंदी ” तसेच मार्गात अंशतः बदल घोषित करण्यात येत आहे. सदर कालावधीत नमूद वाहनांनी खालील पर्यायी मार्गाचा अवलंब करावा :—

(१) कोपरखैरणे बल्लू डायमंड चौकातून वाहनांना शिवाजी चौक वाशीकडे जाणाऱ्या रस्त्यावर प्रवेशबंदी.

(२) शिवाजी चौक, वाशी येथून कोपरखैरणेकडे जाणारी वाहतूक सुरळीतपणे चालू ठेवण्यात येणार आहे.

पर्यायी मार्ग :—कोपरखैरणेकडून वाशीकडे येणारी वाहने बल्लू डायमंड येथून डावीकडे वळून कोपरी सिग्नलकडे उजवीकडे वळण घेऊन पामबीज मार्गे इच्छित स्थळी जातील.

सदरची वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना ही पोलीस वाहने, फायर ब्रिगेड, रूग्णवाहिका व इतर अत्यावश्यक सेवेतील वाहनांना लागू होणार नाही.

सदरची अधिसूचना दिनांक ६ जानेवारी, २०१९ रोजी १४.०० पासून मिरवणुक संपेपर्यंत अंमलात राहील.

नवी मुंबई,
दिनांक ४ जानेवारी २०१९.

सुनिल लोखंडे,
पोलीस उप आयुक्त (वाहतूक),
नवी मुंबई.

(१)

पोलीस उप आयुक्त, पश्चिम उपनगरे, वाहतूक, कलिना, मुंबई यांजकडून**तात्पुरती अधिसूचना/आदेश**

क्रमांक वानिशा/पोउआ/उप/वाहतूक/अधिसूचना/०१/जोगेश्वरी/२०१९.— मी, शशि कुमार मीना, पोलीस उप आयुक्त, पश्चिम उपनगरे, वाहतूक, मुंबई, मोटार वाहन अधिनियम, १९८८, यांचे कलम ११५ (कलम नं. ५९, १९८८) आणि शासकीय अधिसूचना क्र. एम.व्ही.ए. ०५८९/सी.आर. १०६१/टि.आर.ए.२, दिनांक १९ जुलै, १९९० यानुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून जोगेश्वरी वाहतूक विभागाच्या हद्दीतील बट्टीन तय्यबजी मार्ग (बी.टी. रोड) हा रस्ता पिण्याच्या पाण्याची पाईप लाईन टाकण्याकरिता करावयाच्या खोदकामाकरिता वाहतुकीकरिता रस्ता तात्पुरता बंद करून तेथील रहिवाश्यांना स्टेशन रोडने पर्यायी रस्ता उपलब्ध करून जनतेच्या सुरक्षिततेच्या दृष्टीकोनातून व वाहतूक नियमनाकरिता खालील प्रमाणे आदेश देत आहे.

तात्पुरती अधिसूचना क्र. ०१/पोउआ/उपनगरे/वाह./२०१९, दिनांक २ जानेवारी २०१९.

बट्टीन तय्यबजी मार्ग (बी. टी. रोड), जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई हा रस्ता पिण्याच्या पाण्याची पाईप लाईन टाकण्याकरिता करावयाच्या खोदकामाकरिता बट्टीन तय्यबजी मार्ग, (बी. टी. रोड), पश्चिम द्रुतगती मार्ग जंक्शनपासून ते इच्छापूर्ती हनुमान मंदिरापर्यंत दिनांक २८ फेब्रुवारी, २०१९ पर्यंत तात्पुरता वाहतुकीस बंद करण्यात येत आहे.

पर्यायी रस्ता.— सदर बी. टी. रोडवरील वाहतुकीस पर्यायी रस्ता इच्छापूर्ती हनुमान मंदिराकडून स्टेशन रोडकडे जाणारा रस्ता उपलब्ध करण्यात येत आहे.

सदरचा आदेश हा माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक २ जानेवारी, २०१९ रोजी प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

शशि कुमार मीना,
पोलीस उप आयुक्त, पश्चिम उपनगरे,
वाहतूक, कलिना, मुंबई.

**BY THE DEPUTY COMMISSIONER OF POLICE (WESTERN SUBURBS),
TRAFFIC, KALINA, MUMBAI**

Temporary Notification/Order

No. 01/Notif/DCP/Sub/Tr./2019.—To Carrying out W. M. laying work, making cross connection for achieving improvement in water supply for this work the B. T. Road needs to temporary close starting from Junction of W.E.H. to Meghwadi Shivsena Shakha.

In order to prevent danger, obstructions and inconvenience to the public, to so direct, I, Shashi Kumar Meena, IPS, Deputy Commissioner of Police, (Western Suburbs), Traffic, Mumbai, In exercise of the powers conferred upon me wide u/s, 115 of M. V. Act, 1988 (Act No. 59 of 1988) r/w Government Notification No. MVA 0589/CR-1061/TRA-2, dated 19th May, 1990 do hereby order as under.

No. 01/DCP/sub/Tr./Temp. Noti./2019, dated 2nd January 2019.

To Carry out W. M. laying work, making cross connection for achieving improvement in water supply for this work the B. T. Road temporary close up to 28th February, 2019 starting from Junction of W.E.H. to Ichhapurti Hanuman Mandir for the convenience of public.

Optional/Alternate Routes.—Traffic Proceeding from B. T. Road shall proceed from Station Road started from Ichhapurti Hanuman Mandir.

Issued under my seal and signature on the 2nd day of January 2019.

SHASHI KUMAR MEENA,
Dy. Commissioner of Police
(Western Suburbs), Traffic, Kalina, Mumbai.

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल
यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक भूसं/कात-१/आसुडगाव/२०१८.— ज्याअर्थी, खाली दर्शविलेल्या अनुसूचीप्रमाणे संपादन संस्था सिडको ही नवी मुंबई प्रकल्पासाठी जमीन संपादन करू इच्छिते.

ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण दोन प्रमाणे समुचित शासनास सामाजिक आघात व सार्वजनिक प्रयोजन निर्धारित करण्याबाबत प्राथमिक अन्वेषण करणे गरजेचे आहे.

ज्याअर्थी, उपरोक्त कायद्याचे कलम ४ चे पोट-कलम (१) अन्वये समुचित शासन बाधित क्षेत्रातील ग्रामस्तरावरील किंवा प्रभाग स्तरावरील संबंधित पंचायतीशी, नगरपालिकेशी किंवा यथास्थिती महानगरपालिकेशी विचारविनिमय करील आणि अधिसूचनेद्वारे अशा शासनाद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रितीने व अशा तारखेस, त्यांच्याशी विचारविनिमय करून सामाजिक आघात निर्धारण अभ्यास करील ;

उपरोक्त कायद्याचे कलम ३ चे पोट-कलम (ई) प्रमाणे जिल्हाधिकारी, रायगड यांना समुचित शासन म्हणून अधिसूचित करण्यात आले आहे. आणि कलम ३ चे पोट-कलम (ग) नुसार जिल्हाधिकारी, रायगड यांनी त्यांचे वतीने पुढील कार्यवाही करण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १ पनवेल यांना प्राधिकृत केलेले आहे ;

त्यामुळे, उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १ पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, बाधित क्षेत्रामध्ये भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदीप्रमाणे दिनांक २७ एप्रिल २०१८ पासून Socio Quest Solution, पनवेल, जि. रायगड यांनी सामाजिक आघात निर्धारण SLA अभ्यासाची कार्यवाही सुरू करावी.

अनुसूची-जमीनीचे वर्णन

गावाचे नाव मौजे आसुडगाव, ता. पनवेल, जि. रायगड

सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	क्षेत्र चौ.मी.
५९/८	३७२३०

पनवेल,
दिनांक २७ एप्रिल २०१८.

अश्विनी पाटील,
उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन),
मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल.

**BY THE DEPUTY COLLECTOR
(LAND ACQUISITION)
METRO CENTER No. 1, PANVEL**

Notification

Whereas, the appropriate Government intends to acquire the land described in schedule given below for New Mumbai Project for CIDCO

Whereas, according to Chapter II of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (hereinafter the said Act) it is necessary for the appropriate Government to make preliminary investigation for determination of social impact and public purpose ; and

Whereas, according to sub-section (1) of section 4 of the said act a notification for consultation with the concerned panchayat, Municipality or Municipal Corporation, as the case may be in the affected area and in the manner and date the social impact assessment (hereinafter the “ SIA ”) is to be conducted ; and

According to sub section (e) of section 3 of the said act. The Collector of Raigad District is notified as the appropriate Government. And according to sub section (g) of section 3 ; Collector has appointed Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No. 1, Panvel to perform the function of Collector.

Hence, The Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No. 1, Panvel District Raigad hereby notifies that the process of SIA shall be initiated from 27th April 2018 by Socio Quest Solutions, Panvel, Dist Raigad in the affected area. In the manner prescribed in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Schedule-Description of Land

Name of the village-Asudgaon, District-Raigad
Taluka-Panvel

Sr No.	Survey/ Gat No	Approximate Area(sq.m)
(1)	(2)	(3)
1	59/8	37230

ASHWINI PATIL,
Deputy Collector,
(Land Acquisition),
Panvel,
dated 27th April 2018. Metro Center No. 1, Panvel.

जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडून

अनुसूची

अधिसूचना

मौज अंधेरी, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक उपजिभू. ७/भूसं/एलएक्यू ८३७/मुंउजि/२०१८.—
भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) च्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून क्रमांक उपजिभू. ७/भूसं/एलएक्यू ८३७/मुंउजि/२०१८ दिनांक १४ ऑगस्ट २०१८ (एलएक्यू ८३७) अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीच्या अनुसूचीमध्ये (जमिनीचे वर्णन) अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या “ वसोवा-अंधेरी-घाटकोपर मेट्रो प्रकल्प ” या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा केला आहे.) आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

ज्याअर्थी, मौजे अंधेरी, तालुका अंधेरी, येथील ३५३ चौ.मी. क्षेत्र असलेली न.भू.क्र. ५७७पै., ५७७/११, ५७७/१२, ५७७/१३ ५७७/१४, ५७७/१६पै., ५७७/१७पै., ५७७/१८, ५७८ पै., ५७८/१पै. व ५७८/२ ही जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याबाबतची जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांची खात्री झाली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाचे कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संपादनाखालील जमिनीवरील बाधितांचे पुनर्वसन हे उक्त संपादन संस्थेने करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, शासनाने प्रदान केलेल्या शक्तीनुसार आणि उक्त अधिनियम २०१३ च्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मा. जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा असे घोषित करतात की, मौजे अंधेरी, तालुका अंधेरी येथील ३५३ चौ. मी. क्षेत्र असलेली न.भू.क्र. ५७७पै., ५७७/११, ५७७/१२, ५७७/१३ ५७७/१४, ५७७/१६पै., ५७७/१७पै., ५७७/१८, ५७८ पै., ५७८/१पै. व ५७८/२ जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे आणि उक्त अधिनियम २०१३ च्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी सोनाली मुळे, उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) क्रमांक ७, मुंबई व मुंबई उपनगर जिल्हा, प्रतापगड को. ऑ.हौ.सो., विनायक अपार्टमेंट, हाफकिन इन्स्टिट्यूटसमोर, १ मजला, परेल व्हिलेज, मुंबई- १२ यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अ.क्र.	न.भू.क्र.	आवश्यक जमिनीचे क्षेत्र (चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)
१	५७७ पै.	१०८.६
२	५७७/११	७.३
३	५७७/१२	७.३
४	५७७/१३	२८.३
५	५७७/१४	६६.६०
६	५७७/१६पै.	२०
७	५७७/१७पै.	२४
८	५७७/१८	१२.२०
९	५७८पै.	३२.२०
१०	५७८/१पै.	४३.८
११	५७८/२	२.७
एकूण . .		३५३

सार्वजनिक प्रयोजन.—“ वसोवा-अंधेरी-घाटकोपर मेट्रो प्रकल्प ” करीता भूसंपादन.

मुंबई,
दिनांक १५ जानेवारी २०१९.

सचिन कुर्वे,
जिल्हाधिकारी,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

**BY THE COLLECTOR, MUMBAI
SUBURBAN DISTRICT**

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN
LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND
RESETTLEMENT ACT, 2013.

No. DCLA'7/L.A./LAQ837/M.S.D./2018.—
Under the Right to Fair Compensation and
Transparency in Land Acquisition, Rehabilita-
tion and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013),
(hereinafter referred to as “ the said
Acquisition Act) the notification under section
11, sub-section (1) was notified No. DCLA'7/
L.A./LAQ837/M.S.D./2018 (LAQ 837) on
14th August 2018, that the land described in
schedule hereto (Details of land) are needed
or likely to be needed for the public purpose
of “ Varsova-Andheri-Ghatkopar Metro
Railway Project ”. (hereinafter referred as “the
said Public Purpose);

Whereas, Collector Mumbai Suburban
District is satisfied that land bearing C.T.S.
No.577pt.,577/11, 577/12, 577/13, 577/14,
577/16 pt., 577/17pt., 577/18, 578 pt., 578/1pt.
and 578/2pt. admeasuring area 353sq.mt. of
Village Andheri, Tal. Andheri is needed for the
said public purpose and therefore under
section 19 (1) of the said Acquisition Act
declares that the land is needed for said public
purpose ;

And whereas, affected families on the said
land are required to get rehabilitated by the said
acquiring body.

Therefore, in exercise of the delegated
powers under sub-section (1) of section 19 of
the said land Acquisition Act, 2013, the
Collector, Mumbai Suburban District, hereby
declares that the land bearing C.T.S.No.577pt.,
577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/16 pt.,
577/17pt., 577/18, 578 pt., 578/1pt. and 578/2pt.
admeasuring area 353 sq.mt. of Village
Andheri, Tal. Andheri is needed for the said
public purpose and under clause (g) of section
3 of the said Acquisition Act, 2013, the Collector
being the appropriate Government is pleased
to designate Sonali Muley, Dy. Collector (Land
Acquisition) No. 7, Mumbai and Mumbai
Suburban District, Pratapgarh Co. Op. Hou. Soci.,

Vinayak Apartment, Opp. Haffkine Institute,
1st Floor, Parel Village, Mumbai 400 012 to
perform the functions of a Collector under the
said Act.

And whereas, under clause (g) of section 3
of the said Acquisition Act, 2013, the Collector
being the appropriate Government is pleased
to designate Sonali Muley, Dy. Collector (Land
Acquisition) No. 7, Mumbai and Mumbai
Suburban District, Pratapgarh Co. Op. Hou.
Society, Vinayak Apartment, Opp. Haffkine
Institute, 1st floor, Parel Village, Mumbai 400 012
to perform the functions of a Collector under
the said Act.

Schedule

Village Andheri, Taluka Andheri,
Dist. Mumbai Sub.

Sr. No.	C.T.S. No.	Area of Required Land (Sq.Mtr.)
(1)	(2)	(3)
1	577 Pt.	108.6
2	577/11	7.3
3	577/12	7.3
4	577/13	28.3
5	577/14	66.60
6	577/16 Pt.	20
7	577/17 Pt.	24
8	577/18	12.20
9	578 Pt.	32.20
10	578/1 Pt.	43.8
11	578/2	2.7
Total ..		353

Public Purpose.—Acquisition for the
purpose of “ Varsova-Andheri-Ghatkopar
Metro Railway Project ”.

Mumbai,
dated 15th January 2019.

SACHIN KURVE,
Collector,
Mumbai Suburban
District.

जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांजकडून

क्रमांक भूसंपादन/टें. ६/जासई/५५१८१/२०१८.— ज्याअर्थी मुंबई महानगर प्रादेशिक विकास प्राधिकारण (MMRDA) मार्फत मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पासाठी प्रस्तावित असून मौजे जासई, ता. उरण, जि. रायगड येथील जमीन संपादित करावयाची आहे. सदर संपादनासाठी सिडको महामंडळातर्फे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६(१) अ आणि ब अन्वये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन संपादनाची कार्यवाही सुरु करण्यात आली होती.

ज्याअर्थी सिडको महामंडळामार्फत सदर क्षेत्र संपादनासाठी स्थानिक वृत्तपत्रात जाहिर प्रकटन देण्यात आले होते, तसेच संपादित करावयाच्या सर्व्हे क्रमांकाच्या भूधारकांना वैयक्तिक नोटीसा देण्यात आल्या होत्या. मात्र भूसंपादनासाठी संमती प्राप्त न झाल्याने व सुनावणीस खातेदार उपस्थित न राहिल्याने खाजगी वाटाघाटीने जमीन संपादन करावयाची प्रक्रीया एक अध्यक्षीय समीतीने व्यपगत केली यास्तव भूसंपादन प्रस्तावात नमूद सर्व्हे क्रमांकासाठी भूसंपादन अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदीस अधिन राहून सक्तीच्या संपादनासाठी जिल्हाधिकारी रायगड यांच्याकडे भूसंपादन निर्देशित केला आहे.

ज्याअर्थी प्रस्तूत प्रकरणात MRTP कायद्याच्या कलम १२६(अ) व (ब) ची प्रक्रीया फलद्रुप होत नसल्यास MRTP कायद्याच्या कलम १२६ (क) खाली भूसंपादनाची पुढील प्रक्रीया भूसंपादन अधिनियमानुसार करण्याची तरतूद आहे.

ज्याअर्थी पोटकलम १२६ (४) पोटकलम (२) च्या परंतुकामध्ये किंवा पोटकलम (३) मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरीही निर्दिष्ट केलेल्या मुदतीत घोषणा करण्यात आली नाही किंवा घोषणा करण्यात येवून उपरिनिर्दिष्ट मुदत, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, १९९३ (१९९३ चा महाराष्ट्र १४) याच्या प्रारंभी संपुष्टात आली असेल तर, राज्य शासनास, जमिनीचे बाजारमुल्य हे नव्याने जमीन संपादन करण्यासाठी ज्या तारखेस शासकीय **राजपत्रात** घोषणा प्रसिद्ध करण्यात येईल, त्या तारखेस प्रचलित असलेले बाजारमुल्य राहिल. या फेरफारास अधिन राहून या कलमाची पोट कलमे (२) व (३) मध्ये तरतूद केलेल्या रीतीने, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ जमीन संपादन करण्यासाठी नव्याने घोषणा करता येईल अशी तरतूद आहे.

आणि ज्याअर्थी रायगड जिल्हाधिकाऱ्यांनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता क्षेत्र आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून “**निरंक**” निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये “**निरंक**” विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र.१ उरण यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन)

गावाचे नाव जासई, तालुका उरण, जिल्हा रायगड

अ.क्र. (१)	भूमापन क्रमांक किंवा गट क्रमांक (२)	संपादित क्षेत्र (चौ.मी.) (३)
१	७१/१/अ	९१००
२	७१/१/ब/२	५५०
३	७१/१/ब/३	५३४०
४	७१/१अ/१ब/१/४	३०६०
५	७१/अ/१ब/१/५	३१०
६	७१/१/ब/१/अ/२	१४००
७	७१/२	२२००
८	७१/३	४००
९	७१/५	९००
१०	७३/२	११०
११	७४/१	३३०
१२	७४/२	५०
१३	७४/८	१००
१४	७५/८	१८७०
१५	७५/९	३४०
१६	७५/११	२०
१७	७६/१/ब	१५७०
१८	७६/४	९९०
१९	७६/५अ	१०२०
२०	७७/२	३५०
२१	७८/३	८१०
२२	७९/१/अ/१	७७२
२३	१०४/२अ/१	३००
२४	१२६/३	३४०
२५	१२६/७	८०
२६	१२६/११	१५२०
२७	१२७/४ब	६५२
२८	१२७/१०/अ	१०
२९	१२७/१०ब	१०
३०	१२७/१५	११७०
३१	१२८/६	२१०
३२	१३१/१/ब/२	२०००
३३	१३१/८	१०१५०
३४	१३२/३	४४०
३५	१३२/४	१७०
३६	१३२/६	६००

(१)	(२)	(३)
३७	१३२/७	१०१०
३८	१३५/१०	५०
३९	१३६/६	३३०
४०	१३६/११	१२५०
४१	१३६/१२	१०००
४२	१३७/१	२१०
४३	१३७/५	१००
४४	१३७/८ब	५३०
४५	१३८/१	१४०
४६	१४०/१	१६०
४७	१४०/२	९०
४८	१४६/१/अ	६८०
४९	१४६/३	१०
५०	१४७/५	११०
एकूण क्षेत्र ..		५-४९-१४

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नाव - मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्प

कामाचे वर्णन - मौजे जासई, ता. उरण येथे मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पांतर्गत पायाभूत सुविधा उभारणी.

समाजाला होणारा लाभ - प्रस्तावित करणेत आलेले क्षेत्र संपादन केले खेरिज समाजाची उन्नती होऊ शकणार नाही.

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव जासई, ता. उरण, जि. रायगड

अनुक्रमांक भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)

निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

“ निरंक ”

टीप.—नकाशे पाहण्यासाठी कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

अलिबाग,
दिनांक १४ जानेवारी २०१९.

डॉ. विजय सुर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांजकडून

क्रमांक भूसंपादन/टें. ६/चिल्ले/५५१८१/२०१८.— ज्याअर्थी मुंबई महानगर प्रादेशिक विकास प्राधिकारण (MMRDA) मार्फत मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पासाठी प्रस्तावित असून मौजे चिल्ले, ता. उरण, जि. रायगड येथील जमीन संपादित करावयाची आहे. सदर संपादनासाठी सिडको महामंडळातर्फे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६(१) अ आणि ब अन्वये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन संपादनाची कार्यवाही सुरू करण्यात आली होती.

ज्याअर्थी सिडको महामंडळामार्फत सदर क्षेत्र संपादनासाठी स्थानिक वृत्तपत्रात जाहिर प्रकटन देण्यात आले होते, तसेच संपादित करावयाच्या सर्व्हे क्रमांकाच्या भूधारकांना वैयक्तिक नोटीसा देण्यात आल्या होत्या. मात्र भूसंपादनासाठी संमती प्राप्त न झाल्याने व सुनावणीस खातेदार उपस्थित न राहिल्याने खाजगी वाटाघाटीने जमीन संपादन करावयाची प्रक्रीया एक अध्यक्षीय समीतीने व्यपगत केली यास्तव भूसंपादन प्रस्तावात नमूद सर्व्हे क्रमांकासाठी भूसंपादन अधिनियम, २०१३ च्या तरतूदीस अधिन राहून सक्तीच्या संपादनासाठी जिल्हाधिकारी रायगड यांच्याकडे भूसंपादन निर्देशित केला आहे.

ज्याअर्थी, प्रस्तूत प्रकरणात MRTP कायद्याच्या कलम १२६(अ) व (ब) ची प्रक्रीया फलद्रुप होत नसल्यास MRTP कायद्याच्या कलम १२६ (क) खाली भूसंपादनाची पुढील प्रक्रीया भूसंपादन अधिनियमानुसार करण्याची तरतूद आहे.

ज्याअर्थी, पोटकलम १२६ (४) पोटकलम (२) च्या परंतुकामध्ये किंवा पोटकलम (३) मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरीही निर्दिष्ट केलेल्या मुदतीत घोषणा करण्यात आली नाही किंवा घोषणा करण्यात येवून उपरिनिर्दिष्ट मुदत, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, १९९३ (१९९३ चा महाराष्ट्र १४) याच्या प्रारंभी संपुष्टात आली असेल तर, राज्य शासनास, जमिनीचे बाजारमुल्य हे नव्याने जमीन संपादन करण्यासाठी ज्या तारखेस शासकीय राजपत्रात घोषणा प्रसिद्ध करण्यात येईल, त्या तारखेस प्रचलित असलेले बाजारमुल्य राहिल. या फेरफारास अधिन राहून या कलमाची पोट कलमे (२) व (३) मध्ये तरतूद केलेल्या रीतीने, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ जमीन संपादन करण्यासाठी नव्याने घोषणा करता येईल अशी तरतूद आहे.

आणि ज्याअर्थी, रायगड जिल्हाधिकार्यांनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे प्राधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून “ निरंक ” निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये “ निरंक ” विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र.१ उरण यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन)

गावाचे नाव चिर्ले, तालुका उरण, जिल्हा रायगड

अ.क्र. (१)	भूमापन क्रमांक किंवा गट क्रमांक (२)	संपादित क्षेत्र चौ. मी. (३)
१	६०/२	२३०
२	६२/२ब	१३७०
३	६२/६अ	१०
४	६३/१क	२९४
५	६०/१	२२०
६	६२/२अ	३१०
७	६३/१अ	१०
८	६४/१अ	१७१०
९	६४/३	३२०
१०	६५/	७०
एकूण क्षेत्र . .		०-४५-४४

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नाव - मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्प

कामाचे वर्णन - मौजे चिर्ले, ता. उरण येथे मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पांतर्गत पायाभूत सुविधा उभारणी.

समाजाला होणारा लाभ - प्रस्तावित करणेत आलेले क्षेत्र संपादन केले खेरिज समाजाची उन्नती होऊ शकणार नाही.

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव चिर्ले, ता. उरण, जिल्हा रायगड

अनुक्रमांक	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)
		निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

“ निरंक ”

टीप.---नकाशे पाहण्यासाठी कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

अलिबाग,
दिनांक १४ जानेवारी २०१९.

डॉ. विजय सुर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांजकडून

क्रमांक भूसंपादन/टें. ६/गव्हाण/५५१८१/२०१८.— ज्याअर्थी मुंबई महानगर प्रादेशिक विकास प्राधिकारण (MMRDA) मार्फत मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पासाठी प्रस्तावित असून मौजे गव्हाण, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील जमीन संपादित करावयाची आहे. सदर संपादनासाठी सिडको महामंडळातर्फे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६(१) अ आणि ब अन्वये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन संपादनाची कार्यवाही सुरु करण्यात आली होती.

ज्याअर्थी, सिडको महामंडळामार्फत सदर क्षेत्र संपादनासाठी स्थानिक वृत्तपत्रात जाहिर प्रकटन देण्यात आले होते, तसेच संपादित करावयाच्या सर्व्हे क्रमांकाच्या भूधारकांना वैयक्तिक नोटीसा देण्यात आल्या होत्या. मात्र भूसंपादनासाठी संमती प्राप्त न झाल्याने व सुनावणीस खातेदार उपस्थित न राहिल्याने खाजगी वाटाघाटीने जमीन संपादन करावयाची प्रक्रीया एक अध्यक्षीय समीतीने व्यपगत केली यास्तव भूसंपादन प्रस्तावात नमूद सर्व्हे क्रमांकासाठी भूसंपादन अधिनियम, २०१३ च्या तरतूदीस अधिन राहून सक्तीच्या संपादनासाठी जिल्हाधिकारी रायगड यांच्याकडे भूसंपादन निर्देशित केला आहे.

ज्याअर्थी प्रस्तूत प्रकरणात MRTP कायद्याच्या कलम १२६(अ) व (ब) ची प्रक्रीया फलद्रुप होत नसल्यास MRTP कायद्याच्या कलम १२६ (क) खाली भूसंपादनाची पुढील प्रक्रीया भूसंपादन अधिनियमानुसार करण्याची तरतूद आहे.

ज्याअर्थी, पोट-कलम १२६ (४) पोटकलम (२) च्या परंतुकामध्ये किंवा पोटकलम (३) मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरीही निर्दिष्ट केलेल्या मुदतीत घोषणा करण्यात आली नाही किंवा घोषणा करण्यात येवून उपरिनिर्दिष्ट मुदत, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना (सुधारणा) अधिनियम, १९९३ (१९९३ चा महाराष्ट्र १४) याच्या प्रारंभी संपुष्टात आली असेल तर, राज्य शासनास, जमिनीचे बाजारमुल्य हे नव्याने जमीन संपादन करण्यासाठी ज्या तारखेस शासकीय राजपत्रात घोषणा प्रसिद्ध करण्यात येईल, त्या तारखेस प्रचलित असलेले बाजारमुल्य राहिल. या फेरफारास अधिन राहून या कलमाची पोट-कलमे (२) व (३) मध्ये तरतूद केलेल्या रीतीने, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ जमीन संपादन करण्यासाठी नव्याने घोषणा करता येईल अशी तरतूद आहे.

आणि ज्याअर्थी रायगड जिल्हाधिकाऱ्यांनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून “ निरंक ” निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये “ निरंक ” विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र.१ उरण यांस पदनिर्दिष्ट करीत आहे.

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन)

गावाचे नाव गव्हाण, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड

अ.क्र.	भूमापन क्रमांक किंवा गट क्रमांक	संपादित क्षेत्र चौ.मी.
(१)	(२)	(३)
		(हे.आर)
१	३४/१९	०-१४-६७
एकूण . .		०-१४-६७

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नाव - मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्प

कामाचे वर्णन - मौजे गव्हाण, ता. पनवेल येथे मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पांतर्गत पायाभूत सुविधा उभारणी.

समाजाला होणारा लाभ - प्रस्तावित करणेत आलेले क्षेत्र संपादन केले खेरिज समाजाची उन्नती होऊ शकणार नाही.

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव गव्हाण, ता. पनवेल, जि. रायगड

अनुक्रमांक भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर क्षेत्र (हेक्टर मध्ये)

निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

“ निरंक ”

टीप.—नकाशे पाहण्यासाठी कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

अलिबाग,

दिनांक १४ जानेवारी २०१९.

डॉ. विजय सुर्यवंशी,

जिल्हाधिकारी, रायगड.

**गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार व दलित मित्र पुरस्कार
प्राप्त व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी पदी नेमणुका**

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

वाचा.— शासनाचे सामान्य प्रशासन विभागाकडील शासन निर्णय क्र. विकाअ-१११५/प्र.क्र. ८८/५,
दिनांक ३१ डिसेंबर २०१५.

अधिसूचना

क्रमांक गृह /क-१/टे-३/विकाअ/कावि-१२/२०१७.—उपोद्घातातील शासन निर्णयान्वये अ.क्र. १ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मी, डॉ. महेंद्र कल्याणकर, जिल्हाधिकारी, ठाणे आता खालील नमूद केलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या ठाणे जिल्ह्यातील गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार व दलित मित्र पुरस्कार प्राप्त झालेल्या व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करित आहे. ही नियुक्ती त्यांच्या वयाच्या ७० वर्षांपर्यंत चालू राहील व वयाच्या ७० वर्षांनंतर त्यांना अनर्ह ठरवण्यात येईल. तसेच सदर व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्ती झाल्यानंतर त्यांच्या विरुद्ध गुन्हाची नोंद आढळल्यास अथवा फौजदारी गुन्हाखाली शिक्षा झाली किंवा त्यांच्या विरुद्ध गंभीर स्वरूपाचा गुन्हा नोंदविण्यात आला किंवा कोणत्याही न्यायालयाने त्यास नादार (Bankrupt) जाहीर केल्यास सदरची नियुक्ती संपुष्टात येईल.

२. विशेष कार्यकारी अधिकारी पुढे उल्लेख केलेली कर्तव्ये पार पाडण्यास सक्षम राहतील :—

(एक) **साक्षांकनाचे काम.**—विशेष कार्यकारी अधिकारी हे केवळ “साक्षांकनाचे” काम करतील. मूळ कागदपत्रे प्रत्यक्ष पाहिल्याशिवाय त्यांनी साक्षांकन करू नये. तसेच उपोद्घातातील शासन निर्णयामधील परिशिष्ट “५” मधील रबरी शिक्क्यासह मूळ कागदपत्रांच्या छायांकित प्रतीवर न चुकता दिनांकासहित साक्षांकन करावे. मूळ कागदपत्रांपेक्षा वेगळी माहिती नमूद असलेल्या कागदपत्रांवर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकन करू नये. वेगळी माहिती असलेल्या कागदपत्रांवर जर “सत्य प्रत” म्हणून साक्षांकन केल्यास त्यामुळे होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या परिणामांकरिता “विशेष कार्यकारी अधिकारी” म्हणून साक्षांकन करणारी व्यक्ती जबाबदार राहील. अशी घटना उघडकीस आल्यास त्या व्यक्तीची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून करण्यात आलेली नियुक्ती रद्द करण्यात येईल व तो/ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीस अपात्र असेल.

३. विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून केलेली नियुक्ती “मानसेवी” असल्यामुळे विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याला कोणतेही मानधन अथवा वेतन/भत्ते अनुज्ञेय असणार नाहीत.

४. विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्त झालेल्या व्यक्तीने घरावर, दुकानावर, कार्यालयावर स्वतःच्या नावासह “विशेष कार्यकारी अधिकारी” असा फलक लावावा. त्यांच्या नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यावर लागलीच त्यांनी सदर फलक काढावेत. तथापि त्यांनी त्यांच्या कुठल्याही वाहनावर “विशेष कार्यकारी अधिकारी” असा उल्लेख करू नये.

५. नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याने साक्षांकनाचे काम करू नये व सर्व साहित्य जिल्हाधिकारी यांच्याकडे तात्काळ परत करावे. अन्यथा अशी व्यक्ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीसाठी अपात्र ठरेल. नियुक्तीचा कालावधी संपल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याने साक्षांकन केल्याचे निष्पन्न झाल्यास त्याचेविरुद्ध जिल्हाधिकारी यांनी फसवणुकीचा गुन्हा नोंदवावा.

अनुसूची

अनुक्रमांक (१)	नाव (२)
१	श्री. रघुनाथ बापू देशमुख, रा. ३/श्रीनाथ अपार्टमेंट, देवेंद्र इंडस्ट्रिजच्या मागे, यशोधन नगर, लोकमान्य नगर, पाडा नं. २, ठाणे (प.),
२	श्रीम. वीणा नितीन लवाटे, रा. चतुर्थी, डी/४, रामनगर को-ऑप. हौ. सोसा., भगवती हॉस्पिटल शेजारी, बदलापूर गाव रोड, कुळगाव-बदलापूर (प), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे.
३	श्री. भुपेंद्र आत्माराम ठाणेकर, रा. अ/१८०४, एस्ट्रीया, रुस्तमजी, अरबानिया, माजिवाडा, ठाणे (प.).

ठाणे,
दिनांक २९ जानेवारी २०१८.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
जिल्हादंडाधिकारी, ठाणे.

गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार प्राप्त व्यक्तींची
विशेष कार्यकारी अधिकारी पदी नेमणूक

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

वाचा.— शासनाचे सामान्य प्रशासन विभागाकडील शासन निर्णय क्र. विकाअ-१११५/प्र.क्र. ८८/५,
दिनांक ३१ डिसेंबर २०१५.

अधिसूचना

क्रमांक गृह /क-१/टे-३/विकाअ/कावि-११२२३८/२०१८.—उपोद्घातातील शासन निर्णयान्वये अ.क्र. १ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मी, डॉ. महेंद्र कल्याणकर, जिल्हाधिकारी, ठाणे आता खालील नमूद केलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या ठाणे जिल्ह्यातील गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार प्राप्त झालेल्या व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे. ही नियुक्ती त्यांच्या वयाच्या ७० वर्षांपर्यंत चालू राहील व वयाच्या ७० वर्षांनंतर त्यांना अनर्ह ठरवण्यात येईल. तसेच सदर व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्ती झाल्यानंतर त्यांच्याविरुद्ध गुन्हाची नोंद आढळल्यास अथवा फौजदारी गुन्हाखाली शिक्षा झाली किंवा त्यांच्याविरुद्ध गंभीर स्वरूपाचा गुन्हा नोंदविण्यात आला किंवा कोणत्याही न्यायालयाने त्यास नादार (Bankrupt) जाहीर केल्यास सदरची नियुक्ती संपुष्टात येईल.

२. विशेष कार्यकारी अधिकारी पुढे उल्लेख केलेली कर्तव्ये पार पाडण्यास सक्षम राहतील :—

(एक) साक्षांकनाचे काम.—विशेष कार्यकारी अधिकारी हे केवळ “साक्षांकनाचे” काम करतील. मूळ कागदपत्रे प्रत्यक्ष पाहिल्याशिवाय त्यांनी साक्षांकन करू नये. तसेच उपोद्घातातील शासन निर्णयामधील परिशिष्ट “५” मधील रबरी शिक्क्यासह मुळ कागदपत्रांच्या छायांकित प्रतीवर न चुकता दिनांकासहित साक्षांकन करावे. मूळ कागदपत्रांपेक्षा वेगळी माहिती नमूद असलेल्या कागदपत्रांवर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकन करू नये. वेगळी माहिती असलेल्या कागदपत्रांवर जर “सत्य प्रत” म्हणून साक्षांकन केल्यास त्यामुळे होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या परिणामांकरिता “विशेष कार्यकारी अधिकारी” म्हणून साक्षांकन करणारी व्यक्ती जबाबदार राहील. अशी घटना उघडकीस आल्यास त्या व्यक्तीची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून करण्यात आलेली नियुक्ती रद्द करण्यात येईल व तो/ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीस अपात्र असेल.

३. विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून केलेली नियुक्ती “मानसेवी” असल्यामुळे विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याला कोणतेही मानधन अथवा वेतन/भत्ते अनुज्ञेय असणार नाहीत.

४. विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्त झालेल्या व्यक्तीने घरावर, दुकानावर, कार्यालयावर स्वतःच्या नावासह “विशेष कार्यकारी अधिकारी” असा फलक लावावा. त्यांच्या नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यावर लागलीच त्यांनी सदर फलक काढावेत. तथापि त्यांनी त्यांच्या कुठल्याही वाहनावर “विशेष कार्यकारी अधिकारी” असा उल्लेख करू नये.

५. नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याने साक्षांकनाचे काम करू नये व सर्व साहित्य जिल्हाधिकारी यांच्याकडे तात्काळ परत करावे. अन्यथा अशी व्यक्ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीसाठी अपात्र ठरेल. नियुक्तीचा कालावधी संपल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्याने साक्षांकन केल्याचे निष्पन्न झाल्यास त्याचेविरुद्ध जिल्हाधिकारी यांनी फसवणुकीचा गुन्हा नोंदवावा.

अनुसूची

अनुक्रमांक (१)	नाव (२)
१	श्री. एकनाथ आनंदा जाधव, रा. हनुमान मंदिर चाळ, दुर्गा चौक, चितळसर मानपाडा, ठाणे (प.).

ठाणे,
दिनांक २४ मे २०१८.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
जिल्हादंडाधिकारी, ठाणे.

उप विभागीय अधिकारी, माणगांव यांजकडून

क्रमांक उविअमा-भूसं/कात-२/एसआर ६४/२०१२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम एक, पोट-कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली व दिनांक २६ एप्रिल २०१२ च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्र, भाग-चार-ब, पृष्ठ क्र. ४४ ते ४८ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली दिनांक २६ एप्रिल २०१२ ची शासकीय अधिसूचना, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्र. आयडीसी २०१२/(७)/उ-१४ उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेच्या अनुसूचित विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रात एप्रिल २०१२ महिन्याच्या २६ व्या दिवसापासून अंमलात येतील असा महाराष्ट्र शासनाने निर्देश दिला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिनियमाचे प्रकरण ६ च्या क्षेत्रात लागू करण्यात आले आहे व त्या सोबतच्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनी समाविष्ट आहेत ;

आणि ज्याअर्थी उपरोक्त अधिनियमाचे कलम ३२ अन्वये ज्या क्षेत्रात उपरोक्त अधिनियमाचे प्रकरण ६ लागू करण्यात आले आहे. त्या क्षेत्रातील जमिनी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास औद्योगिक किंवा उपरोक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पूर्ततेसाठी संपादन करण्यास अधिकार महाराष्ट्र शासनास प्रदान केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाचे आयडीसी/१८९२(१७४४१) उद्योग १४, दिनांक ११ जून, १९९३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाच्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाचे आयडीसी/२१०६/(४८५)/उ-१४, दिनांक १० नोव्हेंबर २००६ अन्वये महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६२ च्या नियम २८ ने जिल्हाधिकारी यांना प्रदान केलेले उपरोक्त नियमाची कलमे ३२, ३६ व ३८ चे अधिकार आणि नियमाचे कलम २(क) अन्वये उप विभागीय अधिकारी, माणगांव विभाग, माणगांव यांना कार्यान्वित करण्याचे अधिकार देण्यात आलेले आहेत आणि ज्याअर्थी सोबतच्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या क्षेत्राची महामंडळास नियोजित दिल्ली-मुंबई इंडस्ट्रियल कॉरिडोर अंतर्गत दिधी प्रकल्प निजामपूर औद्योगिक क्षेत्रासाठी जमिनी संपादन करण्याची जरूरी आहे, असे उप विभागीय अधिकारी, माणगांव विभाग, माणगांव यांना वाटते ;

आणि ज्याअर्थी, मा. जिल्हाधिकारी सो. रायगड-अलिबाग यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र. भूसंपादन/टे-६/मौजे-येलवडे-दरास अनुमती/२०१८, दिनांक ९ मार्च २०१८ अन्वये दर घोषित करण्यास दिलेल्या अनुमती नुसार व महाव्यवस्थापक (भूसंपादन) मऔविम, मुंबई ४०० ०९३, यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र. मऔविम/व्य. भूसं-२ (डीएआयसी)/ए-३३५८३, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०१८ च्या पत्रान्वये कळविलेल्या व निश्चित केलेल्या भूसंपादन धोरणास आणि मोबदल्याची देय असलेली तरतुदीची प्रसिद्धी केली आणि ज्याअर्थी, या भूसंपादनाप्रतीचे धोरण

स्वच्छेने आणि जमिनीच्या भूधारकांनी मान्य करून त्यांच्या जमिनी उक्त अधिनियमाद्वारे संपादन करण्यास होकार लेखी स्वरूपात सादर केला आहे. तसेच संपादनापोटी देऊ केलेला मोबदला व इतर तरतुदी त्यांना विनाअट मान्य असल्याबाबत लेखी स्वरूपात कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूचित नमूद केलेल्या जमीन मालकांनी व हितसंबंधीत असणाऱ्यांनी दाखविलेल्या कारणांचा व ज्यांनी स्वखुषीने जमिनी देण्यास लेखी स्वरूपात संमतीपत्र दाखल केलेली आहेत त्यांचा विचार करून महाराष्ट्र विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२(२) अन्वये या जमिनी संपादन करण्याचा निर्णय उप विभागीय अधिकारी, माणगांव विभाग, माणगांव यांनी घेतला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२(१) चा वापर करून अनुसूचित नमूद केलेल्या जमिनी उपरोक्त कारणासाठी संपादित केल्या असून त्या बाबत उप विभागीय अधिकारी, माणगांव विभाग, माणगांव ही नोटीस प्रसिद्ध करत आहेत.

अनुसूची**निजामपूर औद्योगिक क्षेत्र**

जिल्हा रायगड, ता. माणगांव गाव येलवडे,

अ.क्र. (१)	सर्व्हे नं./गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर). (४)
१	१३३	१२ अ	०.६९०
२	१३३	१२ ब	०.६९०
३	१३४	२ अ	०.८६०
४	१३४	२ ब	०.७१०

माणगांव,

दिनांक ११ जानेवारी २०१९.

प्रशाली जाधव-दिघावकर,

उप विभागीय अधिकारी,

माणगांव विभाग, माणगांव.

जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर जिल्हा यांजकडून

संदर्भ.—महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक विकाअ १११५/ प्र.क्र. ८८/५, दिनांक ३१ डिसेंबर २०१५.

शासन निर्णय

क्रमांक एमएजी/टे-१/का.दं./वि.का.अ.नि./२०१९.— उपरोक्त शासन निर्णयाद्वारे मी, जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर जिल्हा, ओल्ड कस्टम हाऊस, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून यासोबत जोडलेल्या अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी पदावर नियुक्ती करित आहे. ही नियुक्ती सामान्यतः सदर शासन निर्णय निर्गमित केल्याच्या तारखेपासून ५ वर्षे किंवा विद्यमान विधानसभा बरखास्त होणे यापैकी जे आधी घडेल तोपर्यंत अस्तित्वात राहील, तसेच राज्य शासनास विशेष कार्यकारी अधिकारी यांची ही नियुक्ती उपरोक्त कालावधी पूर्ण होण्यापूर्वी केव्हाही, कोणतीही कारणे न देता संपुष्टात आणण्याचा अधिकार राहील.

सदरची मुदत संपताच किंवा ती त्यापूर्वी संपुष्टात आल्यास विशेष कार्यकारी अधिकारी पदासाठी प्राप्त झालेले सर्व साहित्य संबंधित पोलीस ठाणे किंवा जिल्हाधिकारी यांच्या कार्यालयास तात्काळ परत करण्याची प्राथमिक जबाबदारी संबंधित विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्यांची राहील.

विशेष कार्यकारी अधिकारी यांचे अधिकार :—

विशेष कार्यकारी अधिकारी हे केवळ साक्षांकनाचे काम करतील. मूळ कागदपत्रे प्रत्यक्ष पाहिल्याशिवाय त्यांनी साक्षांकन करू नये. तसेच परिशिष्ट-५ मधील रबरी शिक्क्यासह मूळ कागदपत्रांच्या छायांकित प्रतींवर न चुकता दिनांकासहित साक्षांकन करावे. मूळ कागदपत्रांपेक्षा वेगळी माहिती नमूद असलेल्या कागदपत्रांवर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकन करू नये. वेगळी माहिती असलेल्या कागदपत्रांवर जर सत्य प्रत म्हणून साक्षांकन केल्यास त्यामुळे होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या परिणामांकरिता विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून साक्षांकन करणारी व्यक्ती जबाबदार राहील. अशी घटना उघडकीस आल्यास त्या व्यक्तीची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून करण्यात आलेली नियुक्ती रद्द करण्यात येईल व तो/ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीस अपात्र असेल.

विशेष कार्यकारी अधिकारी पदासाठी पात्र उमेदवारांची यादी

अ.क्र.	राजपत्र क्र.	नाव	पत्ता
(१)	(२)	(३)	(४)
१	६९८	श्री. मणीकंडन एस. सनमगन	ब्लॉक नं. ५, रूम नं. आर/९, ट्रान्झिस्ट्रि कॅम्प, धारावी, मुंबई ४०० ०१७.
२	६९९	श्री. हितेन्द्र रामरुप राय	५१/ए, अ वार्ड, वीर जीजामाता नगर, डॉ. ई. मोजेस रोड, नेहरु सायन्स सेंटर, मुंबई ४०० ०१८.
३	७००	सौ. मानसी मोहन मांजरेकर	१३/२, रायचंद वाडी, गोखले रोड (द), दत्ताराम राऊळ मैदान, दादर (प), मुंबई ४०० ०२८.
४	७०१	श्री. महेंद्र प्रेमचंद जैन	४६, मोदी स्ट्रीट, तळ मजला, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
५	७०२	श्री. नविन मगन वाघेला	सेंट जॉर्ज हॉस्पिटल कंपाऊंड, चाळ क्र. २१, रूम क्र. १३, पी. डी मेलो रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
६	७०३	श्री. राजेंद्र गुणाजी नर	विघ्नहर्ता को. ऑप. हौ. सोसायटी, फ्लॅट नं. ३०१/३२६, महादेव पालव मार्ग, करी रोड, मुंबई ४०० ०१२.
७	७०४	श्री. प्रविण गजानन कामत	बी/१०७, विघ्नहर्ता को. ऑप. हौ. सो. लि., महादेव पालव मार्ग, करी रोड, मुंबई ४०० ०१२.

(१)	(२)	(३)	(४)
८	७०५	श्री. संदीप कांता तोतरे	३/७७, चिनवाला बिल्डिंग, नवरोजी हिल रोड नं. ७, डोंगरी, मुंबई ४०० ००९.
९	७०६	श्री. मनोहर बळीराम वायकर	१०१/अ देढिया निवास, १ ला मजला, रूम नं. १२/१३, ६ वा कामाठीपुरा, शंकर पूप्पाला रोड, मुंबई ४०० ००८.
१०	७०७	श्री. बिरेन चेतनकुमार शाह	फ्लॅट नं. ३३, ३ रा मजला, दार-उल मुलुख, पंडीता रमाबाई मार्ग, मुंबई ४०० ००७.
११	७०८	श्री. कुणाल जगदीश शहा	८०, लक्ष्मी निवास, रू. नं. ७, १ ला मजला, के. ए. एस. रोड, किंगज सर्कल, माटुंगा (सेंट्रल), मुंबई ४०० ०१९.
१२	७०९	श्री. प्रमोद प्रकाश सावंत	२/२१९, स्वराज्य संस्था, से. बा. मार्ग, एलफिन्स्टन, दादर (प.), मुंबई ४०० ०१३.
१३	७१०	डॉ. सत्यवती मनोज यादव	रूम नं. ७०२, अे विंग, फोनेक्स टॉवर, सेनापती बापट मार्ग, परेल, मुंबई ४०० ०१३.
१४	७११	श्री. कुसुमा भूमय्या मेल्लय्या	नेहरु नगर चाळ नं. ९, रूम नं. २०, श्रीराम मिलच्यासमोर, जी. के. मार्ग, लोअर परेल (प.), मुंबई ४०० ०१३.
१५	७१२	श्री. शिवाजी गंगाराम वेमुला	सीजी-२, वडाची चाळ, ना. म. जोशी मार्ग, मुंबई ४०० ०१३.
१६	७१३	श्रीमती गीता उत्तम जाधव	४/४०७, मराठा को. ऑप. हौ. सोसायटी, स. बा. पवार मार्ग, करी रोड (प), मुंबई ४०० ०१३.
१७	७१४	श्री. राजेश काशिराम कांबळे	आदर्श घरकुल सोसायटी, रूम नं. १०६, सरदार नगर नं. ४, मुकुंदराव आंबेडकर रोड, सायन-कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३७.
१८	७१५	श्री. विश्वनाथ शंकर गुजर	परमानंद कुंभार चाळ, ४४डी/११, भाऊसाहेब तोडणकर मार्ग, एलफिन्स्टन रोड, मुंबई ४०० ०१३.
१९	७१६	श्री. अनिरुद्ध केदारी रेडेकर	मराठा को. ऑप. हौ. सोसायटी, रूम नं. ४०९, ४ था मजला, स. बा.पवार मार्ग, करी रोड (प), मुंबई ४०० ०१३.
२०	७१७	श्री. संदीप कृष्णराव मांडवे	४४७, गोविंद निवास, ४ था माळा, रूम नं. १४, मौलाना आझाद रोड, मुंबई ४०० ००४.
२१	७१८	श्री. प्रदीप मनोहर मांजरेकर	हरहरवाला (गणेशपार्क) नं. १, २ रा माळा, खोली नं. ३३, साने गुरुजी मार्ग, लालबाग, मुंबई ४०० ०१२.
२२	७१९	श्री. संतोष दादू घाडीगावकर	१७०३/बी विंग, विघ्नहर्ता को. ऑप. हौ. सोसायटी, १७ वा मजला, महादेव पालव मार्ग, करी रोड, मुंबई ४०० ०१२.
२३	७२०	श्री. विजय गोपिनाथ गुप्ते	१/१०, लक्ष्मी बाग, म्युनिसिपल चाळ, सायन, मुंबई ४०० ०२२.
२४	७२१	श्री. अल्पेश भगवानदास दर्जी	सी/३५, २ रा माळा, पन्नालाल टेरेस, डॉ. दा. भ. मार्ग, ग्रॅंट रोड (पू), मुंबई ४०० ००७.
२५	७२२	श्रीमती स्वाती दिनेश जाधव	अे विंग, रूम नं. ३०६, तिसरा माळा, पर्णकुटी सोसायटी, मुकुंदराव आंबेडकर मार्ग, सायन-कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३७.

(१)	(२)	(३)	(४)
२६	७२३	श्री. हरमेश रमणीक जाधव	१५०/४०, दुभाष पत्रा चाळ, रुम नं. ४०, शिवदास चापसी मार्ग, देना बँकशेजारी, डोंगरी, चिंचबंदर, मुंबई ४०० ००९.
२७	७२४	श्री. प्रकाश शंकर सोहनी	सी/३, डोसा बिल्डिंग, नवरोजी हिल रोड नं. ९, डोंगरी, मुंबई ४०० ००९.
२८	७२५	श्री. अजय चंद्रकांत यावद	२२८, शिरीन मेन्शन, खो. क्र. २, गमाडिया वसाहत, ताडदेव, मुंबई ४०० ००७.
२९	७२६	श्री. सुयोग मनोहर घाणेकर	खो. क्र. १०३, इम्पिरियल रोड, ए. पी. मिल कम्पाऊंड, एसी मार्केट, ताडदेव, मुंबई ४०० ०३४.
३०	७२७	श्री. हसमुख धनजी लालन	ए/४०४, विना - बिना अपार्टमेंट, शिवडी बस डेपो समोर, आचार्य दोंदे मार्ग, शिवडी, मुंबई ४०० ०१५.
३१	७२८	श्रीमती श्रद्धा अमित भोळे	केशवजी नाईक नवी बिल्डिंग, २ रा मजला, रुम नं. १४, खाडीलकर रोड, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४.
३२	७२९	श्री. रविंद्र गजानन कुलथे	८८/९२, ४ था कुंभारवाडा, विचकोर भाई हाऊस, तिसरा मजला, रु. नं. ४१, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४.
३३	७३०	श्री. हरेश पतीलाल त्रिवेदी	मानाजी राजुजी बिल्डिंग, १ ला कुंभारवाडा, १ ला मजला, रुम नं. १६, गोलदेऊळच्या समोर, मुंबई ४०० ००४.
३४	७३१	श्री. पिनाकिन चंद्रकांत लेहरु	२०९, २ रा मजला, कंडोरी नगर को-ऑप. हौ. सोसा., २ रा मजला, पांजरापोळ रोड, जय अंबे चौक, भुलेश्वर, मुंबई ४०० ००४.
३५	७३२	श्री. किसन ज्ञानू क्षिरसागर	५३/३२एल, वेस्टर्न रेल्वे चाळ, बी. एम. मार्ग, एल्फिन्स्टन, मुंबई ४०० ०१३.
३६	७३३	श्री. सुरज मारुती सावंत	अ/३०१, गोवर्धन को-ऑप. हौ. सोसायटी, ना. म. जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३.
३७	७३४	श्रीमती प्रिती प्रकाशचंद तिवारी	महावीर तबेला चाळ २०३, रुम नं. १३, वीर संताजी लेन, जी. के. मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३.
३८	७३५	श्रीमती अश्मा अविनाश ताटे	३३एल/९३, वेस्टर्न रेल्वे चाळ, बी. एम. मार्ग, एल्फिन्स्टन रेल्वे स्टेशनसमोर, मुंबई ४०० ०१३.
३९	७३६	श्री. सुजात गजानन पारकर	२०क३/२०क४, भागेश्वर भुवन, भागोजी कीर रोड, माहिम (प.), मुंबई ४०० ०१६.
४०	७३७	श्री. देवकीनंदन शिवराम मुकादम	१२४, ब्रेनलीन हाऊस, वरळी कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३०.
४१	७३८	श्रीमती अश्विनी नारायण बंदरी	५९, बंदरी हाऊस, गोंन्टा लेन, वरळी कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३०.
४२	७३९	श्री. चंद्रहास विश्राम टंगसाळी	१०८/४, कालीखान हाऊस, हनुमान मंदिराजवळ, वरळी कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३०.
४३	७४०	श्री. सुनिल अर्जुन खैर	२८ जंजीकर स्ट्रीट, मांडवी कोळीवाडा, ढोबळे बिल्डिंग, पहिला मजला, रुम नं. १८, मांडवी कोळीवाडा, मस्जिद बंदर (प.), मुंबई ४०० ००३.

(१)	(२)	(३)	(४)
४४	७४१	श्री. सरफराज अहमद बिजापुरे	८/१२ चिमना बुचर स्ट्रीट, ४/४०५ गरीब नवाज मंझील, दोन टाकी, मुंबई ४०० ००३.
४५	७४२	श्रीमती दिप्ती दिपक मुरुडकर	३६२, प्रेमनगर वसाहत, बी. जी. खेर मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
४६	७४३	श्री. निलेश शंकर कांबळे	रुम नं. ४४, १/१ सुभेदार रामजी आंबेडकर नगर, अब्दुल गफार खान रोड, वरळी डेअरी, मुंबई ४०० ०१८.
४७	७४४	श्री. संतोष साहेबराव बडेकर	१२१, सुभेदार रामजी आंबेडकर नगर, अब्दुल गफार खान रोड, वरळी डेअरी, मुंबई ४०० ०१८.
४८	७४५	श्री. प्रशांत बाळा गायकवाड	बीडीडी चाळ क्र. ७/७२, गणपत जाधव मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
४९	७४६	श्री. संतोष किसन थोरात	वरळी सिद्धार्थ नगर, रुम नं. ५६९, १/१० डॉ. ओ. बी. मार्ग, वरळी, बृद्ध मंदीर, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
५०	७४७	श्री. शेखर यशवंत सावंत	५/४४, बीडीडी चाळ, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
५१	७४८	श्री. अश्विन बाळा गायकवाड	बीडीडी चाळ क्र. ७/७२, गणपत जाधव मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
५२	७४९	श्री. जयेश नंदराम सोनावणे	२/१५०, बी. आय. टी. चाळ, दुसरा मजला, मोतीशाह लेन, माझगांव, मुंबई ४०० ०१०.
५३	७५०	श्री. प्रेम मंगेश मोरे	२/९१, बी. आय. टी. चाळ, सेठ मोतीशाह लेन, माझगांव, मुंबई ४०० ०१०.
५४	७५१	श्री. सुरज परमानंद शिर्सेकर	रुम नं. ४०/५/१२, पंचशील नगर, स्लॉट पून रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३७.
५५	७५२	श्री. सुभाष लक्ष्मण कदम	रुम नं. १२, पंचशील नगर, बर्कतअली दर्गा मार्ग, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
५६	७५३	श्री. सुलतान जिकरीया भाटकर	रुम नं. १८६, कोरबा मिठागर, महात्मा फुले वाडी, बाबा बर्कतअली दर्गा मार्ग, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
५७	७५४	श्री. सत्यनारायण कोंडय्या कोंका	ऑम दत्ताजी नगर, रुम नं. ए/३०, डी. एस. रोड, रविराज हॉटेलजवळ, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
५८	७५५	श्री. विनोद राजय्या वडळगट्टा	तुलसीराम चाळ, रुम नं. ८, एस. एस. अमृतवार मार्ग, वरळी बीडीडी चाळ क्र. ११८ समोर, वरळी, मुंबई ४०० ०१३.
५९	७५६	श्री. चंद्रशेखर गंगाराम वारंग	५३/१२, बीडीडी चाळ, डॉ. जी. एम. भोसले मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
६०	७५७	श्री. मंगेश गणपत कोकाटे	रुम नं. २, ५/७, सिद्धार्थ नगर, डॉ. ए. बी. रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
६१	७५८	श्री. दिलीप महादेव भातडे	३४/६० बीडीडी चाळ, डॉ. जी. एम. भोसले मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.

(१)	(२)	(३)	(४)
६२	७५९	श्री. संजय लक्ष्मण पवार	३/६, गोपाळनगर, पी. बी. मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०३०.
६३	७६०	श्रीमती शितल यशवंत धुरी	खोली क्र. २६, शिवाजीनगर वसाहत, डॉ. अंणी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०३०.
६४	७६१	श्री. नामदेव नरहरी चव्हाण	७९/७५ बी. डी. डी. चाळ, भागोजी वाघमारे मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
६५	७६२	श्री. हितेंद्र रामरुप राय	५१/ए, अ-वार्ड, वीर जीजामातानगर, डॉ. मोजेस रोड, नेहरू सायन्स सेंटर, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
६६	७६३	श्री. सोहेब मोहिद्दीन खान	विजय दिप कोऑप.हौ. सोसायटी, २ रा मजला, फ्लॅट नं. २१९, नवरोजी रोड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.
६७	७६४	श्री. केदार रविंद्र सुर्यवंशी	१०/७५८, कोहिनुर मिल कंपाऊंड, महात्मा जोतिबा फुले मार्ग, नायगांव, दादर (पू.), मुंबई ४०० ०१४.
६८	७६५	श्री. उदय महादेव कदम	७/३७४, कोहिनुर कंपाऊंड, म. ज्यो. फुले रोड, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
६९	७६६	श्री. दिपक बाबु गमरे	नवीन बी. डी. डी. चाळ क्र. २३/बी/१५, बी. जे. देवरुखकर रोड, नायगांव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
७०	७६७	श्री. कांतीलाल रंगलाल कोठारी	७०१, साईप्रसाद सहकारी संस्था, जी. डी. आंबेकर मार्ग, परेल, भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
७१	७६८	श्री. रमेश जगन्नाथ जगताप	जुनि बी. डी. डी. चाळ क्र. १३ए/५डी, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
७२	७६९	श्रीमती लिना प्रल्हाद जेठे	२/१०, भाटीया निवास, जी. के. रोड, परळ, भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
७३	७७०	श्री. अरुण सहदेव रावले	३/२०, कोंडाजी चाळ, जेरबाई वाडीया रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२.
७४	७७१	श्री. स्वप्नील रमाकांत मालवणकर	१२५/१, माउली सदन, जगन्नाथ भातनकर मार्ग, परळ, मुंबई ४०० ०१२.
७५	७७२	श्री. नरेश सिताराम सावंत	नायगाव पोलीस हेडक्वार्टर्स, बि. क्र. ६/५६, मुंबई ४०० ०१४.
७६	७७३	श्री. राजेंद्र दत्ताराम खोपडे	२/८, कोंडाजी चाळ, जेरबाई वाडीया रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२.
७७	७७४	श्री. तुषार आनंद भोजनार्क	७१८/३, मोराचीवाडी, खो. क्र. ४, ग. द. आंबेकर मार्ग, दादर, नायगाव, मुंबई ४०० ०१४.
७८	७७५	श्री. दर्शन गणपत वलावंडे	५०३, शिवसाई राज को-ऑप. हौ. सोसायटी, ग. द. आंबेकर मार्ग, भोईवाडा नाका, परेल, मुंबई ४०० ०१२.
७९	७७६	श्री. मंगेश महिपत येलवे	जुनी बी. डी. डी. चाळ क्र. ४ अ, रुम क्र. ५१, एस. एस. वाघ. मार्ग, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१८.
८०	७७७	श्री. विजय मधुकर कडु देशमुख	१२/७, कोहिनुर मिल कंपाऊंड, म. ज्योतिबा फुले रोड, नायगाव, मुंबई ४०० ०१४.

(१)	(२)	(३)	(४)
८१	७७८	श्री. सुधीर यशवंत कांबळी	रुम नं. २०८/२, श्रद्धा बिल्डिंग, जेरबाई वाडीया रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२.
८२	७७९	श्री. संजय दत्तात्रय भगत	३०, ए-विंग, श्री साई सिद्धी विनायक, अ. बी. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०० ०२५.
८३	७८०	श्री. रुपेश आप्पा शेवाळे	रूम क्र. १५, शिव गर्जना मित्र मंडळ, एस. पी. रोड, अँटॉप हिल, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
८४	७८१	श्री. विशाल सावळाराम भंडारे	बाटलीवाला चाळ, रुम नं. १४, पेस्तनजी स्ट्रीट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.
८५	७८२	श्री. रमेश खंडु जाधव	डी. एम. डी. ७७/७८, तुळशीवाडी पोस्टाच्या मागे, अ. प्रो व रोड, तुळशीवाडी, ताडदेव, मुंबई ४०० ०३४.
८६	७८३	श्री. अरविंद जगन्नाथ बने	सी/९०८, जनता नगर, कै. बी. बी. नकाशे मार्ग, ताडदेव, मुंबई ४०० ०३४.
८७	७८४	श्री. सुरेंद्र शंकर चव्हाण	५/५, आर्यनगर, तुळशीवाडी, ताडदेव, मुंबई ४०० ०३४
८८	७८५	श्री. नविन भगन वाघेला	सेंट जॉर्ज हॉस्पिटल कंपाऊंड, चाळ क्र. २२, रूम क्र. १३, पी. डी. मेलो रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
८९	७८६	श्रीमती विद्या विकास सप्रे	१६८ अ, सावित्री सदन, दुसरा मजला, ब्लॉक क्र. ८, डॉ. आंबेडकर रोड, दादर टी. टी. मुंबई ४०० ०१४.
९०	७८७	श्री किशोर प्रभाकर केळसकर	विनसजी पार्क, सी/३०, एम. एम. जी. रोड, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.
९१	७८८	श्री सिद्धार्थ शाम शिंदे	१००२/११०२, लक्ष्मी कृपा सोसायटी, लोकमान्य ठिळक कॉलनी नं. ३, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.
९२	७८९	श्री राकेश नारायण दुलाके	१०२/आय बिल्डिंग, रुम नं. १, माधव वाडी, एम. एम. जी. रोड, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.
९३	७९०	श्री अजय ओमप्रकाश गुप्ता	५०७, साई विश्व, को-ऑप हौ. सो., एल. एन. रोड, अपो. रुईया कॉलेज, माटुंगा, मुंबई ४०० ०१७.
९४	७९१	श्री अनंत सोनु जांगळे	रुम नं १५०, आशानगर, ४७, नेपियन्सी रोड, मुंबई ४०० ०३६
९५	७९२	श्री मंगेश वासुदेव वेदक	१८०/अ, पांजरा पोळ ट्रस्ट, बि. नं. १, २ रा माळा, रुम नं. १३, गायवाडी, गिरगाव, मुंबई ४०० ००४.
९६	७९३	श्री सतिश जयसिंग चव्हाण	६/५४, स्प्रिंग मिल कंपाऊंड, ग. द. आंबेकर मार्ग, नायगांव, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.
९७	७९४	श्री घनश्याम शंकर परब	९/१५, स्प्रिंग मिल कंपाऊंड, ग. द. आंबेकर मार्ग, नायगांव, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.
९८	७९५	श्रीमती श्रद्धा संतोष गरबड	७/७, स्प्रिंग मिल कंपाऊंड, ग. द. आंबेकर मार्ग, नायगाव, दादर (पु.), मुंबई ४०० ०१४.

(१)	(२)	(३)	(४)
९९	७९६	श्री. अभिजित मोहन पाटील	२४/०९, सहकारनगर, नायगांव क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१००	७९७	श्री. जनार्दन बाळाराम किर्दत	२०/३, सहकारनगर, नायगांव क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१०१	७९८	श्री. शैलेंद्र आत्माराम पेडणेकर	२ ऑक्टोबर कॉलनी, शाखा क्र. ५, रुम नं. ३३/१२/१८, जेरबाई वाडीया रोड, शिवडी, मुंबई ४०० ०१५.
१०२	७९९	श्री. प्रदिप बबन जाधव	१/१३, शिवसेना नगरी क्र. १, जेरबाई वाडीया रोड, शिवडी, मुंबई ४०० ०१५.
१०३	८००	श्री. चंद्रकांत राजाराम दाभोळकर	१३०६/१३, मातोश्री सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या., जेरबाई वाडीया रोड, परेल भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
१०४	८०१	श्री. प्रशांत देवीदास पेडणेकर	३१५ संयुक्त एकजुट संस्था, ट्रन्झिस्ट्रि कॅम्प क्र. १, वडाळा मार्केट मागे, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१०५	८०२	श्री. सचिन क्रिष्णकांत व्यास	१८/८४५, जी. टी. बी. नगर, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३७.
१०६	८०३	श्री. हरीष अमरनाथ उप्पल	बिल्डिंग नं. ८ए, फ्लॅट नं. १९१, १९ वा मजला, एस. एस. नागर फ्लॅक रोड, सी. बी. एम. शाळेजवळ, मुंबई ४०० ०३७.
१०७	८०४	श्री. सतेंदरबीर सिंह हारबन्स सिंह सबलोक	०६, ओनर्स कॉलनी, फ्लॅक रोड, गुरुद्वाराजवळ, जी. टी. बी. नगर, सायन कोळीवाडा, ॲन्टॉप हिल, मुंबई ४०० ०३७.
१०८	८०५	श्री. रवी आर भाटीया	ई/२-२७, न्यु म्युनीसीपल कॉलनी, सरदार नगर नं. २, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०३७.
१०९	८०६	श्री. प्रमोदकुमार शिवजोर गुप्ता	रुम नं. ८३९/१, नानाभाई वाडी, राम मंदीरजवळ, कोरबा मिठागर, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
११०	८०७	श्री. अविनाय रघुनाथ लोखंडे	बिल्डिंग नं. ई ७, रुम नं. १४, रावळी कॅम्प, म्युनीसीपल कॉलनी, सायन कोळीवाडा, ॲन्टॉप हिल, मुंबई ४०० ०३७.
१११	८०८	श्री. अब्राहम अल्ताफ हिववाला	नुनु बेकर अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. ३, २ रा मजला, २८ मोटलीबाई स्ट्रीट, आग्रीपाडा, मुंबई ४०० ००८.
११२	८०९	श्री. तुळशीराम दामु घोडके	रुम नं. ११, रमा माता वाडी, कोरबा मिठागर, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
११३	८१०	श्री. प्रमोद सिताराम कोळगे	बिल्डिंग नं. ४, रुम नं. २९, सी. जी. एस. कॉलनी, काणेनगर, ॲन्टॉप हिल, मुंबई ४०० ०३७.
११४	८११	कुमारी लेखा दशरथ जगताप	बी-३०२, वडाळा, गणेश को. ऑप सोसायटी, शेख मिसत्री रोड, ॲन्टॉप हिल, मुंबई ४०० ०३७.
११५	८१२	कुमारी रश्मी चरणसिंग ठाकुर	रुम नं. १५२ बी. जी. टी. बी. नगर, फ्लॅक रोड, इंदिरानगर, मुंबई ४०० ०३७.

(१)	(२)	(३)	(४)
११६	८१३	श्री. गोविंद दाजी जाधव	वरळी बी. डी. डी. चाळ नं. ११३, रुम नं. २७, एस. एस. अमृतवार मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
११७	८१४	श्री. तुषार चंद्रकांत कदम	वरळी बी. डी. डी. चाळ नं. ८०, रुम नं. ५३, २ रा मजला, भागोजी वाघमारे मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
११८	८१५	श्री. कमल कुमार मल्होत्रा	बिल्डिंग नं. १, रुम नं. १४४, एस. एस. एस. नगर, शनमुखानंद हॉल जवळ, जी टी बी नगर, सायन कोळीवाडा, ॲन्टॉप हिल, मुंबई ४०० ०३७.
११९	८१६	डॉ. दिपक श्रीपत केसरकर	रुम नं. १११, संजय गांधी स्मृती वसाहत, जेरबाई वाडीया रोड, कॅसर सोसायटीजवळ, परेल, भोईवाडा, परेल, मुंबई ४०० ०१२.
१२०	८१७	श्री. दिपक शंकर कदम	१५/२६, शिवडी बी. डी. डी. चाळ, शिवडी क्रॉस रोड, शिवडी, मुंबई ४०० ०१५.
१२१	८१८	श्री. संतोष हनुमंत दळवी	दाभेळकर वाडी, रुम नं. १३९/९/११, जेरबाई वाडीया रोड, टाटा कंपाऊंडजवळ, परेल, भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
१२२	८१९	श्री. रोशन रविंद्र शेलार	प्लॉट नं. १०, विठ्ठल सेवा मंडळ, वडाळा शिवडी क्रॉस रोड, ॲक्झुलीयम शाळेजवळ, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१२३	८२०	श्री. दयानंद पिराप्पा परिक्षाळे	२४४, विठ्ठल मंदिर वसाहत, जेरबाई वाडीया रोड, शिवडी, मुंबई ४०० ०१५.
१२४	८२१	श्री. विवेक अशोक राणे	जी/१२, महात्मा गांधी स्मृती वसाहत, जेरबाई वाडीया रोड, परेल, भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
१२५	८२२	श्रीमती पोर्णिमा गौतम गायकवाड	७१ १/३, भिमनगर, जेरबाई वाडीया रोड, परेल, भोईवाडा, मुंबई ४०० ०१२.
१२६	८२३	श्री. खुशाल नविनचंद्र गोसर	रुम नं. ७५, सिध्दार्थनगर, ७ वा माळा, मुंबई मराठी ग्रंथ संग्रहालय मार्ग, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
१२७	८२४	श्रीमती शेख नसीबुन्निसा जमाल वारीस	दिनबंधुनगर, एस पी रोड, हुसेनिया मस्जिदजवळ, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७
१२८	८२५	श्रीमती सुषमा सुरज शिंदे	रुम नं. १४४, विठ्ठल मंदिराजवळ, कात्रक रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१२९	८२६	श्री. जतिन संतोष पाटेकर	१६१/१०२, साईकृपा बिल्डिंग, १ला मजला, रोड नं. १०, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१३०	८२७	श्रीमती सारिका विजय देसाई	बि. अ/५, रुम नं. ७, बी. एम. सी. वसाहत, समाज मंदिर हॉलजवळ, रावळी कॅम्प, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०२२.
१३१	८२८	श्री. कुणाल सोपान कांबळे	सिमलानगर, डीएक्स नं. ३६५, नेपियन सी रोड, मलबार हिल, मुंबई ४०० ००६.
१३२	८२९	कु. सुहास रविंद्र चिले	रुम नं. डी/५, जयबजरंग नगर, जैन देरासर लेन, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.

(१)	(२)	(३)	(४)
१३३	८३०	श्री. समीर विजय पारकर	२७३, नवयुग तरुण उत्साही कमिटी, जैन देरासर लेन, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३४	८३१	श्री. विनोद रामचंद्र कोतडेकर	खो. क्र. ३० २/५, श्रीकृष्ण नगर रहिवाशी मंडळ, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३५	८३२	श्री. विशाल रघुनाथ तावडे	रु. नं. ९, श्रीकृष्ण नगर रहिवाशी मंडळ, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३६	८३३	श्री. राहुल दिलीप शिंदे	रुम नं. ८७३, विठ्ठल सेवा मंडळ, शिवडी क्रॉस रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३७	८३४	श्री. विजय गंगाराम बापू जाधव	११२, जनता सेवा मंडळ (जॉली मित्र मंडळ), फ्लॅट नं. १०, वडाळा-शिवडी क्रॉस रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३८	८३५	श्री. जयवंत सिताराम भरणकर	एफ. एन. एम. डी. १६, १/४, एफ-ग्राऊंड डब्ल्यु पी, श्रीकृष्ण नगर, अकझीलीयम शाळे मागे, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१३९	८३६	श्री. माणिकलाल मुलचंदजी शहा	प्लॉट नं. ११, माणिक व्हिला, रफी अहमद किडवाई रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१४०	८३७	श्री. सुनिल शंकर ठोंबरे	रुम नं. १४६०, जनता सेवा मंडळ, वडाळा-शिवडी क्रॉस रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१४१	८३८	श्री विजय गंगाराम पवार	सी ४३, भैरवनाथ सेवा मंडळ, वडाळा-शिवडी क्रॉस रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१४२	८३९	श्रीमती निता योगेश पातेरे	रुम नं. ७३/१०, नवयुग तरुण उत्सव मंडळ, जैन देरासर लेन, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१४३	८४०	श्रीमती सोनाली योगेश लोहोटे	श्री दर्शन को. हौ. सो. बी/१४, वडाळा मार्केट, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१४४	८४१	श्री. नारायण वेंकाप्पा बक्कल	खो. क्र. एस. सी-८/ब, भरत नगर, शिवडी क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१४५	८४२	श्री. शैलेश सयाजीराव कसबे	२/५५, बी. आय. टी. चाळ, दुसरा मजला, केशवराव खाडे मार्ग, जेकब सर्कल, मुंबई ४०० ०११.
१४६	८४३	श्री. कैलास निवृत्ती धुमाळ	२८२, अमर विकास मंडळ, वडाळा क्रॉस रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
१४७	८४४	श्री. अरविंद रमेश शिगवण	बी-२०९, संयुक्त एकजुट को-ऑप हौ सो., वडाळा मार्केटच्या मागे, कात्रक रोड, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३१.
१४८	८४५	श्रीमती माधुरी रुपेश जांभळे	अ/१०१, एलीझाबेथ अपार्टमेंट्स, बी. एम. मार्ग, एलफिंसटन रोड, महाराष्ट्र, मुंबई ४०० ०१३.
१४९	८४६	श्रीमती उमा विनय गटानी	१३अ/२८८, हिरा हाऊस, सर भालचंद्र रोड, नप्पु गार्डन्स, माटुंगा (पू.), मुंबई ४०० ०१९.

(१)	(२)	(३)	(४)
१५०	८४७	श्री. अरुण बाबु तुम्मला	३५०/२, छोटालाल भुवन, चंदावरकर रोड, चौटालाल भुवन, माटुंगा, मुंबई ४०० ०१९.
१५१	८४८	श्रीमती हरिणाक्षी श्रीकुमार नायर	विजया भवन, चंदावरकर रोड, कांतालाल कार डिलर्स जवळ, माटुंगा, मुंबई ४०० ०१९.
१५२	८४९	श्री. निलेश शामजी गाला	२०/डी, जेष्ठाराम बाग, डॉ. आंबेडकर रोड, दादर टी.टी. मुंबई ४०० ०१८.
१५३	८५०	श्री. राजेश रजनशी गाला	२३/२३ बालाजी बी, माधववाडी, मुं. म. ग्र. स. मार्ग, दादर (पू.), मुंबई ४०० ०१४.
१५४	८५१	श्री. मुकेश रवजी गाला	अ/१३०१, बालाजी गार्डन, से. रे., मुंबई ४०० ०१९.
१५५	८५२	श्री. हरीष सी. राजपुत	डी/२५, सुर्य किरण, मारुती लेन, फोर्ट फायर ब्रिगेड, फोर्ट, ग. प. ओ, मुंबई ४०० ००१.
१५६	८५३	श्री. महेंद्र भिमराव साळवे	एम. आर. ए. मार्ग पोलीस लाईन, सी/३७, १ ला मजला, क्रॉफर्ड मार्केट, मुंबई ४०० ००१.
१५७	८५४	श्री. राजेशकुमार सुरतदिन वैश्य	टी-४६, रुम नं. ४०७, ४था मजला, प्रतिक्षानगर, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०२२.
१५८	८५५	श्रीमती विमल संजय पवार	टी-४१, रुम नं. ४०६, शिवगर्जना, प्रतिक्षानगर, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०० ०२२.
१५९	८५६	श्री. परिक्षित सिताराम यादव	रु. नं. १८९, १/३, खुशबु किराणा स्टोअर्स, कोहिनुर मेडीकल जवळ, संगमनगर, ॲन्टॉपहिल, वडाळा पूर्व, मुंबई ४०० ०३७.
१६०	८५७	श्री. दिपककुमार राधेश्याम गुप्ता	रु. नं. १०२६, जामा मस्जिदच्या जवळ, संगमनगर सॉल्ट पॅन रोड, वडाळा पूर्व, मुंबई ४०० ०३७.
१६१	८५८	श्री. अंकुश जगन्नाथ गुरव	१/४१, रामदूत महादेव पालव मार्ग, करीरोड, मुंबई ४०० ०१२.
१६२	८५९	श्री गणेश शिवाजी माने	१/३२, रामदूत १, महादेव पालव मार्ग, करीरोड, मुंबई ४०० ०१२.
१६३	८६०	श्री. सुहास बंडोपंत कांबळे	न्यु बी. डी. डी. चाळ नं. २३/२५, बी. जे. देवरुखकर मार्ग, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
१६४	८६१	श्री. अमर सद्दू हिरवे	न्यु बी. डी. डी. चाळ नं. १५, खो.नं.७३, बी. जे. देवरुखकर मार्ग, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
१६५	८६२	श्री. आनंद रमेश कांबळे	२१/७१, न्यु. बी. डी. डी. चाळ, बी. जे. देवरुखकर मार्ग, नायगाव, दादर, मुंबई ४०० ०१४.
१६६	८६३	श्री. सहदेव शांताराम फाटक	१/९२, रामदूत, महादेव पालव मार्ग, करीरोड, मुंबई ४०० ०१२.
१६७	८६४	श्री. अजय संभाजीराव खानविलकर	६५/७१, संत सेना महाराज मार्ग, हाजी कासम बिल्डिंग, २ रा मजला, रुम नं. ४१, गिरगाव, मुंबई ४०० ०१२.
१६८	८६५	श्री. नितीन मारुती बोढारे	१९१ ४/५, महात्मा फुलेवाडी, कोरबा मिठागर, वडाळा (प.), मुंबई ४०० ०३७.

(१)	(२)	(३)	(४)
१६९	८६६	श्री. अक्षय गोपाळ कोळी	इमारत क्र. एच, खोली क्र. ११, अदि जनता को. ऑप. हौ. सोसायटी, सायन (पू.), मुंबई ४०० ०२२.
१७०	८६७	श्री. निखिल दिनेश हरिया	१४/४४९, विरम मॅन्शन, महिला आश्रम रोड, माटुंगा, मुंबई ४०० ०१९.
१७१	८६८	श्री. हर्षल ओमप्रकाश मंत्री	रुम नं. ७०४, माऊंट एव्हरेस्ट, बी-विंग, भक्तीपार्क, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.
१७२	८६९	श्री. विवेक शंकर भाटकर	१/१, शिवाजी मंदिर, न. चि. केळकर मार्ग, दादर, मुंबई ४०० ०२८.
१७३	८७०	श्री. राजेश देवनारायण मिश्रा	२/५३, नुर मंझिल, निर्मल नगर, निर्मल पार्कसमोर, डॉ. बा. आंबेडकर मार्ग, मुंबई ४०००३७.
१७४	८७१	श्री. ललित कुमार रामकिशोर शुक्ला	टिंबर मार्केट, आक्यूफंट सोसायटी, रुम नं. ४, रे रोड, मुंबई ४०० ०१०.
१७५	८७२	कुमारी नीता रतनसिंग सेलौनी	१९/२१, गंगा आश्रम, रुम नं. ०९, बाणगंगा क्रॉस लेन, वाळकेश्वर, मुंबई ४०० ००६.
१७६	८७३	श्री. शिवकुमार गोकुल गुप्ता	नित्यानंद नगर, बी. पी. टी. गेट नं. ४, एम. टी. व्ही. रोड, वडाळा (पू.), मुंबई ४०० ०३७.

मुंबई,
दिनांक ११ जानेवारी २०१९.

शिवाजी जोंधळे,
जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी, मुंबई शहर.

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल यांजकडून

अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक भूसं/कात-१/करंजाडे/२०१९/१४८७. — ज्याअर्थी, खाली दर्शविलेल्या अनुसूचीप्रमाणे संपादन संस्था सिडको ही नवी मुंबई प्रकल्पासाठी जमीन संपादन करू इच्छिते ;

ज्याअर्थी, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण दोनप्रमाणे समुचित शासनास सामाजिक आघात व सार्वजनिक प्रयोजन निर्धारित करण्याबाबत प्राथमिक अन्वेषण करणे गरजेचे आहे ;

त्याअर्थी, उपरोक्त कायद्याचे कलम ४ चे पोट-कलम (१) अन्वये समुचित शासन बाधित क्षेत्रातील ग्रामस्तरावरील किंवा प्रभागस्तरावरील संबंधित पंचायतीशी, नगरपालिकेशी किंवा यथास्थिती महानगरपालिकेशी विचारविनिमय करील आणि अधिसूचनेद्वारे अशा शासनाद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रिताने व अशा तारखेस, त्यांच्याशी विचारविनिमय करून सामाजिक आघात निर्धारण अभ्यास करील ;

उपरोक्त कायद्याचे कलम ३ चे पोट-कलम (ई) प्रमाणे जिल्हाधिकारी रायगड यांना समुचित शासन म्हणून अधिसूचित करण्यात आले आहे आणि कलम ३ चे पोट-कलम (ग) नुसार जिल्हाधिकारी रायगड यांनी त्यांचेवतीने पुढील कार्यवाही करण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल यांना प्राधिकृत केलेले आहे.

त्यामुळे उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र.१ पनवेल, जि. रायगड याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, बाधित क्षेत्रामध्ये भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदीप्रमाणे दिनांक १७ जानेवारी २०१९ पासून Socio Quest Solution, पनवेल, जि. रायगड यांनी सामाजिक आघात निर्धारण (SLA) अभ्यासाची कार्यवाही सुरू करावी.

अनुसूची-जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव मौजे करंजाडे, ता. पनवेल, जि. रायगड.

सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)
६०	५१७३०

वंदना सुर्यवंशी,

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन),

मेट्रो सेंटर क्र. १, पनवेल.

पनवेल,

दिनांक १७ जानेवारी २०१९.

**BY THE DEPUTY COLLECTOR (LAND ACQUISITION)
METRO CENTER No. 1, PANVEL**

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013.

क्रमांक भूसं/कात-१/करंजाडे/२०१९/१४८७.—Whereas the appropriate Government intends to acquire the land described in schedule given below for New Mumbai Project for CIDCO ;

Whereas, according to Chapter II of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (hereinafter the said Act) it is necessary for the appropriate Government to make preliminary investigation for determination of social impact and public purpose ; and

Whereas, according to sub section (1) of section 4 of the said act a notification for consultation with the concerned Panchayat, Municipality or Municipal Corporation, as the case may be in the affected area and in the manner and date the social impact assessment (hereinafter the “SIA”) is to be conducted ; and

According to sub section (e) of section 3 of the said act. The Collector of Raigad District is notified as the appropriate Government. And according to sub section (g) of section 3; Collector has appointed Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No. 1, Panvel to perform the function of Collector.

Hence, The Deputy Collector (Land Acquisition) Metro Center No. 1, Panvel, District Raigad hereby notifies that the process of SIA shall be initiated from 17th January 2019 by Socio Quest Solutions, Panvel, Dist. Raigad in the affected area. In the manner prescribed in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Schedule-Description of Land

Name of the village- Karanjade, Taluka- Panvel, District- Raigad		
Sr. No.	Survey/ Gat No.	Approximate Area (sq.m.)
1	60	51730

VANDANA SURYAWANSHI,

Panvel,

Deputy Collector (Land Acquisition),

Dated the 17th January 2019.

Metro Center No. 1, Panvel.

जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांजकडून

वाचले.—(१) मोटार वाहन कायदा, १९८८ मधील कलम ११५ व ११६,

(२) शासन, गृह विभागाकडील अधिसूचना क्र.एमव्हीए. ०५८९/सीआर-१०६१-टीआरए-२, दिनांक १९ मे ९०,

(३) कार्यकारी अभियंता, सा.बां.विभाग, अलिबाग यांचेकडील पत्र क्र.अवि/रेचिशा/७१४१, दिनांक ११ ऑक्टोबर २०१८,

(४) पोलीस निरीक्षक, जिल्हा वाहतूक शाखा, रायगड यांचेकडील पत्र जा.क्र.वा.शा./अवजड वाहतूक/अभिप्राय/२०१८/११७८, दिनांक १४ नोव्हेंबर २०१८.

वाहतूक बंदी अधिसूचना

क्रमांक गृह/एमएजी-१/वाह.बंदी/अलिबाग-साळाव/२०१८.—ज्याअर्थी, कार्यकारी अभियंता, सा.बां.विभाग, अलिबाग यांनी अलिबाग तालुक्यातील औद्योगिक कारखाना साळाव, उसर, नागोठणे, थळ, इ. यांजकडून होणारी अवजड वाहनांची (Multi Axle Vehicles, Overloaded Two Axle Vehicles) वाहतूक रोहा मार्गावरून वळविण्याचे कारखान्याचे फलक असूनसुद्धा सदरची अती अवजड वाहनांची वाहतूक अलिबाग, रेवदंडा व चौल-वावे या रस्त्यावरून होत आहे. सदरच्या रस्त्यांची भार वाहन क्षमता अति अवजड वाहनांसाठी नसल्याने या रस्त्यांची मोठ्या प्रमाणात हानी होत आहे. परिणामी लोक प्रतिनीधी व स्थानिक नागरिक यांच्या तक्रारी या विभागास प्राप्त होत आहेत. सदरच्या रस्त्यांचे बांधकाम फार वर्षांपूर्वी झालेले असून अलिबाग, रेवदंडा व चौल-वावे रस्त्याचे नूतनीकरणाचे काम नुकतेच झाले आहे. तरी औद्योगिक कारखान्यांमुळे अति अवजड वाहनांची (Multi Axle Vehicles, Overloaded Two Axle Vehicles) वाहतूक रोहा मार्गे कारखान्यांच्या मूळ नियोजित मार्गाने करण्याबाबत संबंधित कारखान्यांच्या प्रशासनास/अधिकाऱ्यांना कळवूनसुद्धा अद्यापपर्यंत कोणतीही कार्यवाही झाल्याचे दिसून येत नाही. सदरील रस्त्यावरील सहाण पाल्हे बाह्यवळणावरील सहाण पाल्हे पूल सदर कारखान्याच्या अवजड वाहतुकीमुळे क्षतीग्रस्त होण्याची शक्यता आहे, तरी याबाबत उप प्रादेशिक परिवहन कार्यालय, पेण यांना किंवा संबंधित औद्योगिक कारखान्याच्या व्यवस्थापनास सदरील अवजड वाहनांची वाहतूक मूळ मार्ग राष्ट्रीय महामार्ग ६६ ते रोहा या मार्गाने करण्याबाबत निर्देश देण्याबाबत विनंती केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी कार्यकारी अभियंता, सा.बां.विभाग, अलिबाग यांचे उपरोक्त अहवालाच्या अनुषंगाने पोलीस अधिक्षक, रायगड जिल्हा वाहतूक शाखा, रायगड यांनी यांचे अभिप्राय मागविण्यात आले असता, पोलीस निरीक्षक, जिल्हा वाहतूक शाखा, रायगड यांनी कार्यकारी अभियंता, सा.बां.विभाग, अलिबाग यांचे म्हणण्यानुसार सदर रस्त्यावरील अवजड वाहतूक ही रोहा-चणेरा मार्गे व्हावी, असे मत असल्याचे कळविले आहे.

आणि ज्याअर्थी, कार्यकारी अभियंता, सा.बां.विभाग, महाड यांचे प्रस्तावानुसार अलिबागकडून साळावकडे व साळावकडून अलिबागकडे होत असलेली अति अवजड वाहनांची (Multi Axle Vehicles, Overloaded Two Axle Vehicles) वाहतूक बंद करून सदर वाहतूक राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ६६ वरून रोहा-चणेरा मार्गे केली जाणे आवश्यक असल्याची माझी खात्री झाली आहे.

त्याअर्थी, मी, डॉ. विजय सूर्यवंशी, जिल्हादंडाधिकारी, रायगड उपोद्घातातील अ.क्र. (१) व (२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार अलिबागकडून साळावकडे व साळावकडून अलिबागकडे होत असलेली अति अवजड वाहनांची (Multi Axle Vehicles, Overloaded Two Axle Vehicles) वाहतूक बंद करून सदर वाहतूक राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ६६ वरून रोहा-चणेरा मार्गे केली जावी, असे आदेश जारी करीत आहे.

अलिबाग,
दिनांक २८ डिसेंबर २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हादंडाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांजकडून

अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक जि/भूसं/मु.श./प्र.क्र.२/एलएक्यू/एसआर-२०१८/भूकर क्र. ९५६ भुलेश्वर विभाग.—भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण. ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.), याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा, उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

२. ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या मुंबई शहर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) मुंबई मेट्रोलाइन-३ या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “सार्वजनिक प्रयोजनासाठी” असा करण्यात आला आहे.), आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

३. ज्याअर्थी, सदर भूसंपादन प्रस्तावातील मिळकत ही उक्त सार्वजनिक प्रयोजनार्थ पायाभूत सुविधांसाठी संपादन करण्यात येत असल्याने सदर प्रस्तावास महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ एप्रिल २०१८ मधील कलम १० (क) अन्वये -भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (यापुढे ज्याचा निर्देश “भू संपादन कायदा” असा करण्यात आला आहे.) मधील प्रकरण क्रमांक २ व ३ मधील (कलम ४ ते १० मधील) तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे ;

४. ज्याअर्थी, भारत सरकारच्या शहर विकास मंत्रालयाने क्र. का.आ. २८१३(अ), दिनांक १८ सप्टेंबर २०१३, प्रसिद्धी दिनांक १९ सप्टेंबर २०१३ च्या भारत सरकारच्या असाधारण राजपत्राद्वारे मुंबई मेट्रोलाइन-३ चे संरेखन (alignment) अधिसूचित केले आहे ;

५. ज्याअर्थी, केंद्र शासन व राज्य शासनाचा संयुक्त उपक्रम मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांचे द्वारे कार्यरत कुलाबा-वांद्रे-सिद्ध मेट्रो रेल्वे मार्गिका हा प्रकल्प नगरविकास विभाग, मंत्रालय, यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक एमआरडी. ३३११/प्र.क्र. १४९/नवि-७, दिनांक ३ मार्च २०१४ अन्वये “निकडीचा सार्वजनिक प्रकल्प” व “महत्त्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प” म्हणून घोषित करण्यात आला आहे. व केंद्र शासनाने राज्य शासनास खाजगी जमिनीची भू संपादनाची प्रक्रिया तातडीने पूर्ण करण्याचे निर्देश दिले आहेत ;

६. ज्याअर्थी, उपरोक्त शासन निर्णयानुसार सदर प्रकल्पा अंतर्गतच्या प्रकल्पबाधितांचे पुनर्वसन व पुनर्वसाहत “मुंबई नागरी परिवहन प्रकल्पांतर्गत पुनर्वसन व पुनर्वसाहत धोरण (MUTP-R&R Policy)” नुसार करण्याकरिता मान्यता देण्यात आली आहे. तथापि, “मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड, प्रकल्पग्रस्तांच्या मागणीनुसार तयार केलेल्या “त्याच ठिकाणी” (In Situ) पुनर्वसन धोरणानुसार पुनर्वसन करणार आहे ;

७. आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याबाबतची जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर जिल्हा यांची खात्री झाली आहे ;

८. त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चारखालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भाग निर्माण करणार नाही. परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल : परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही. तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे.), च्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे. आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, तातडीचे कलम ४० लागू करून, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मुंबई शहर जिल्हा यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची जमिनीचे वर्णन जिल्हा मुंबई शहर

अ.क्र.	विभाग	भूकर क्रमांक	संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्र (चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	भुलेश्वर	९५६	११९.५७

सार्वजनिक प्रयोजन.—मुंबई मेट्रोलाइन-३ करिता भूसंपादन.

मुंबई शहर,

दिनांक १७ जानेवारी २०१९.

भाग एक (को.वि.पु.)—४अ

शिवाजी जोंधळे,

जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर.

BY THE COLLECTOR OF MUMBAI CITY DISTRICT

NOTIFICATION

RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION AND RE-SETTLEMENT ACT, 2013.

No.C/ACQ/Mum.city/CR.2/LAQ/SR/2018 C.S.No.956 Bhuleshwar Division.—Whereas, the Government of Maharashtra *vide* Government Notification, Revenue and Forests Department, No.MIS. 11/2014/C.R77/A-2, dated the 19th January 2015 (hereinafter referred to as “the said notification”), issued in exercise of the powers conferred by the proviso to clause (e) of section 3 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Re-settlement Act, 2013 (30 of 2013), had notified that in relation to acquisition of land in respect of a public purpose, as defined in clause (z-a) of section 3 of the said Act, in a District for an area not exceeding 500 hectares, the collector of such District shall be deemed to be the appropriate Government, for the purposes of the said Act;

2. Whereas, It appears to the Collector of Mumbai City being appropriate Government in view of the said notification, that land more particularly described in Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said land”), is needed or likely to be needed for the public purpose of Mumbai Metro Line - 3 (hereinafter referred to as “ the said public purpose”), and therefore, it is hereby notified under the provisions of sub-section (1) of section 11 of the said Act, that said land is likely to be needed for the said public purpose;

3. Whereas, the land under this project is being acquired for infrastructural facilities, this project is exempted from the application of provisions of Chapters 2 and 3 (from section 4 to 10), of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Re-settlement Act, 2013, (Hereinafter referred as “Said Acquisition Act”), by section 10 (A) of State Government notification, dated the 26th April, 2018 ;

4. Whereas, Ministry of Urban Development, Government of India, *vide* its Notification No. S.0.2813 (E), dated the 18th September 2013 published in Extra-ordinary *Gazette of India* on 19th September 2013 has notified the alignment of Mumbai Metro Line-3 ;

5. Whereas, Mumbai Metro Rail Corridor including Mumbai Metro Line-3, namely Colaba-Bandra-Seepz been declared as “ Urgent Public Project ” and “ Important Urban Transport Project ” to be executed by a Joint venture of Government of India and Government of Maharashtra *vide* Urban Development Department, Mantralaya G.R No. MRD-3311/GR.149/UD-7, dated the 3rd March 2014 and Government of India has directed State Government to expedite the process of acquisition of private lands ;

6. Whereas, the State Government has sanctioned to Rehabilitate and Re-settle Project affected persons due to Metro Line- 3 as per the Maharashtra Urban Transportation Project Rehabilitation and Re-settlement (MUTP-R&R), Policy *vide* abovementioned. Government Resolution, However, Mumbai Metro Rail Corporation Limited is going to Rehabilitate and Re-settle,

the affected person as per “In-situ” rehab policy which is prepared in consultation with project affected persons;

7. And whereas, the Collector, Mumbai City, is satisfied that, the said land is needed for the said public purpose ;

8. Therefore, it is declared the as per sub-section (4) of section 11 of the said Act, that no person shall make any transaction of said land or part thereof or create any encumbrances on said land from the date of publication of this Notification till such time as the proceeding under the Chapter-IV of the said Act are completed: Provided that, the Collector may, on the application made by the Owner of the said land or part thereof exempt in special circumstances to be recorded in writing; such owner from the operation of the above provision: further that, any loss or injury suffered by any person due to his willful violation of this provision shall not be made up by the Collector. It is further declared that, according to sub-section (5) of section 11 of the said Act, the Collector is going to undertake and complete the exercise of updating of land-records as prescribed by sub-rule (3) of rule 10 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Re-settlement (Maharashtra) Rules, 2014 (hereinafter referred to as the said Rules); the Collector being the appropriate Government is pleased to designate Deputy Collector (Land Acquisition), Mumbai City to perform the functions of Collector under clause (g) of section 3 of said Act, invoking urgency clause u/s 40 of the said Act.

Schedule

Description of Land

District Mumbai City

Sr. No.	Division	C.S. No.	Area in Sq. Mtrs.
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Bhuleshwar	956	119.57

Public Purpose.—Acquisition for the purpose of Mumbai Metor Line-3.

Mumbai City,
dated the 17th January 2019.

SHIVAJI JONDHALE,
Collector, Mumbai City.

सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांजकडून

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक प्रा.यो. रायगड/मौजे कुडली/ता. रोहा/स.नं. ४९६ व इतर/कलम २०(३) प्र.क्र. ८/सहसंकोवि/१११.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६. (यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे.) मधील तरतूदीनुसार रायगड जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे.) शासनाने दिनांक ४ जुलै १९९२ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक १५ सप्टेंबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे कुडली, ता. रोहा, जि. रायगड येथील गट नं./स.नं. ४९६, ४९७, ४९८, ५०९, ५१०, ५१२, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५२०/१, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०/२, ५३१, ५३२, ५३४/अ, ५३५, ५४६पै, ५४८, ५४९, ५५८ क्षेत्र २४.६८२ हे. क्षेत्र (यापुढे ज्यास “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे.), ‘शेती विभागात’ समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत. (यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे.) व त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” गठीत केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोट-कलम (२) मधील तरतूदीनुसार, उक्त जमिनी, “शेती विभागातून” वगळून, खालील अटीच्या अधीन राहून, “रहिवास विभागात” समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित असून, त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे (यापुढे ज्यास “उक्त प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे.) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” चे मत झाले आहे.

(१) शासनाने शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१५ ते दिनांक ४ जानेवारी २०१६ तसेच वेळोवेळी निर्धारित केलेले अधिमूल्य, शुल्क व शासन निर्णयातील सर्व अटी जमिनधारक/विकास यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) गट क्रमांक ५४६ च्या पोट हिस्साचा मोजणी नकाशा सदर फेरबदलावर कलम २०(४) खाली अंतिम निर्णयापूर्वी अर्जदारांनी सादर करणे बंधनकारक राहील.

(३) विषयाधिन जमिनीचे विकसन करताना, १०% क्षेत्र ‘सार्वजनिक सुविधांसाठी’ प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१ पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २०(२), २०(३) व २०(४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि ज्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना योग्य त्या कारणांसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत ;

हरकती/सूचना सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, मुंबई तिसरा मजला, कक्ष क्र. ३०५, कोकण भवन, नवी मुंबई ४०० ६१४, यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात, उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे.

सदर सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नवी मुंबई,

दिनांक १६ जानेवारी २०१९.

प्रकाश भुक्ते,

सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती,

तथा

सहसंचालक, नगररचना,

कोकण विभाग, नवी मुंबई.

THE JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING, KONKAN DIVISION, NAVI MUMBAI

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING Act, 1966.

No. R.P Raigad/Mouje Kudli/Tal.Roha/G.No.496,etc./Section 20(3)/Pr.kr.8/JDTP/111.—Whereas; the Government has sanctioned the Regional Plan for Raigad District on Dt. 4th July 1992 (hereinafter referred to as “ the said Regional Plan ”) under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) and has come into force with effect from 15th September 1992 ;

And whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 24.682 hectare bearing Gut No. 496, 497, 498, 509, 510,512,513,514, 515,516, 517, 520/1, 521, 522, 523, 524,525, 526, 527, 528, 529,530/2, 531,532,534/A,535, 546pt, 548,549,558 of Mouje Kudli,Taluka Roha, District Raigad (hereinafter referred to as “ the said land ”) is included in ‘Agricluture Zone’;

And whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, Dated 6th May 2015 (hereinafter referred to as “ the said Government Resolution”) has issued the directives under section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted “ Proposal Scrutiny Committee ” ;

And whereas, the “ Proposal Scrutiny Committee ” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from ‘Agriculture Zone’ and proposed to be included in ‘ Residential Zone ’, and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as “ the said modification ”) in accordance with the provisions of sub-section (2) of section 20 of the said Act, subject to the following conditions :—

(1) All the conditions laid down in the said Government Resolutions Dated 6th May 2015, 4th June 2016 and the payment of requisite premium and fees shall be binding on the land owner developer.

(2) Measurement Plan of part of Gut No. 546 shall be submitted by the applicant, prior to the decision under section 20(4).

(3) While developing the said land it shall be binding to provide 10% Amenity space.

And whereas, as per the provision of sub-section (1) of section 151 of the said Act, the Government *vide* Notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, Dated 11th June 2015 has delegated the powers under section 20(2), 20(3) and 20(4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

Now, therefore, in exercise of powers delegated by the Government in this regard, suggestions/objections with reasons are invited from the public in writing, accordance with section 20(3) of the said Act, in respect of the said proposed modification within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* ;

The Suggestions/Objections shall be addressed to the Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Third Floor, Room No.305, Konkan Bhavan, Navi Mumbai- 400 614. The plan showing the proposed said modification is kept open for inspection to the public during office hours in the said office.

This notice is also available on website www.dtp.maharashtra.gov.in

Navi Mumbai,

Dated 16th January 2019.

PRAKASH BHUKTE,

Member-Secretary,

Proposal Scrutiny Committee

and

Joint Director of Town Planning,

Konkan Division, Navi Mumbai.

सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांजकडून

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक प्रायो रायगड/मौजे जामगाव/ता. रोहा/ग.नं. २४७ व इतर/कलम २०(३)/प्र.क्र. ९/सहसंचोवि/९७.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६. (यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे.) मधील तरतुदीनुसार रायगड जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यात ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे.) शासनाने दिनांक ४ जुलै १९९२ रोजी मंजूर केली असून ती दिनांक १५ सप्टेंबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे जामगाव, ता. रोहा, जि. रायगड येथील गट नं./स.नं. २४४, २४५, २४६/१, २४६/२, २४७, २४८, २४९, २५०, २५१, २५२, २५३, २५४, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०, २६१, २६२, २६३, २६४, २६५, २६८, २६९ ही शेती विभागातील २२.७४८ हे. जमीन रहिवास या क्षेत्र (यापुढे ज्यास “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे.) ‘शेती विभागात’ समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत. (यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे.) व त्या अनुषंगाने शासनाने ‘प्रस्ताव छाननी समिती’ गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनी, ‘शेती विभागातून’ वगळून, खालील अटीच्या अधीन राहून, ‘रहिवास विभागात’ समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित असून, त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे (यापुढे ज्यास “उक्त प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे.) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत ‘प्रस्ताव छाननी समिती’ चे मत झाले आहे ;

(१) शासनाने शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१६ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ तसेच वेळोवेळी निर्धारित केलेले अधिमूल्य, शुल्क व शासन निर्णयातील सर्व अटी जमीनधारक/विकासक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) ग. नं. २५२ बाबत आवश्यक महसूल अभिलेखाची पूर्तता अर्जदार यांनी कलम २०(४) खालील अंतीम निर्णय घेणेपूर्वी करणे बंधनकारक राहिल.

(३) ग. नं. २६९ बाबत गटस्कीम उतारा व ७/१२ वरील क्षेत्राबाबतच्या तफावतीच्या अनुषंगाने आवश्यक ते महसूल अभिलेखाची पूर्तता अर्जदार यांनी कलम २०(४) खालील अंतीम निर्णय घेणेपूर्वी सादर करणे बंधनकारक राहिल.

(४) विषयाधिन जमिनीचे विकसन करताना, १०% क्षेत्र ‘सार्वजनिक सुविधांसाठी’ प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१ पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २०(२), २०(३) व २०(४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना योग्य त्या कारणांसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत ;

हरकती/सूचना सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई, तिसरा मजला, कक्ष क्र. ३०५, कोकण भवन, नवी मुंबई ४०० ६१४, यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात, उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे.

सदर सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नवी मुंबई,

दिनांक १० जानेवारी २०१९.

प्रकाश भुक्ते,

सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती,

तथा

सहसंचालक, नगररचना,

कोकण विभाग, नवी मुंबई.

BY THE JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING, KONKAN DIVISION, NAVI MUMBAI

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING Act, 1966.

No. R.P Raigad/Mouje Jamgaon/Tal.Roha/G.No.244,etc./Section 20(3)/Pr.kr.9/JDTP/97.—
Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Raigad District on dated 4th July 1992 (hereinafter referred to as “ the said Regional Plan ”) under the provisions of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) and has come into force with effect from 15th September, 1992 ;

And whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 22.748 hectare bearing Gut No. 244,245,246/1,246/2, 247,248, 249,250, 251,252,253 ,254, 256, 257,258,259, 260,261,262,263, 264, 265, 268, 269 of Mouje Jamgaon,Taluka-Roha, District Raigad (hereinafter referred to as “ the said land”) is included in ‘Agricluture Zone’;

And whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, dated 6th May 2015 (hereinafter referred to as “ the said Government Resolution”) has issued the directives under section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted “Proposal Scrutiny Committee ”;

And whereas; the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said land shall be deleted from ‘Agriculture Zone’ and proposed to be included in ‘Residential Zone’, and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as “ the said modification ”) in accordance with the provisions of sub-section (2) of section 20 of the said Act, subject to the following conditions :—

(1) All the conditions laid down in the the said Government Reslutions dated 6th May 2015, 4th January 2016 and the payment of requisite premium and fees shall be binding on the land owner developer.

(2) The compliance of revenue records of G. No. 252 shall be done by the applicant prior to the decision under section 20(4).

(3) Regarding disparity in the area on 7/12 extract and gut scheme extract of G. No. 269, the compliance of revenue records shall be done by the applicant prior to the decision under section 20 (4).

(4) While developing the said land it shall be binding to provide 10% Amenity space.

And whereas, as per the provision of sub-section (1) of section 151 of the said Act, the Government *vide* notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under section 20(2), 20(3) & 20(4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

Now, therefore, in exercise of powers delegated by the Government in this regard, suggestions/ objections with reasons are invited from the public in writing, in accordance with section 20(3) of the said Act, in respect of the said proposed modification within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* ;

The Suggestions/Objections shall be addressed to the Joint Director of Town-Planning, Konkan Division, Third Floor, Room No.305, Konkan Bhavan, Navi Mumbai 400614. The plan showing the proposed said modification is kept open for inspection to the public during office hours in the said office.

The Notice is also available on website *www.dtp.maharashtra.gov.in*.

Navi Mumbai,

Dated 10th January 2019.

PRAKASH BHUKTE,

Member-Secretary,

Proposal Scrutiny Committee

and

Joint Director of Town Planning,

Konkan Division, Navi Mumbai.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२, दिनांक १९ जानेवारी २०१९.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

टीपीएस. १२१९/१५०/प्र.क्र.७/१९/नवि-१२.—ज्याअर्थी, शासनाने नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-१४९०/प्र.क्र.३६५/१०/नवि-१२, दिनांक ४ जुलै १९९२ (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त अधिसूचना ” असा करण्यात आला आहे) अन्वये रायगड प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त प्रादेशिक योजना ” असा करण्यात आला आहे), महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १५ सप्टेंबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे आणि रायगड प्रादेशिक योजनेसाठीची विकास नियंत्रण नियमावली (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त नियमावली ” असा करण्यात आला आहे) शासनाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १४५०/१८७/प्र.क्र.२१/९०/नवि-१२, दिनांक १० सप्टेंबर १९९१ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १० डिसेंबर १९९१ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई शहराचा ताण कमी करण्यासाठी व पायाभूत/मुलभूत सोयी सुविधा युक्त असे नवीन शहर बसविण्याकरिता शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ मर्यादित (सिडको) (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त महामंडळ ” असा करण्यात आला आहे) या महामंडळाची स्थापना शासनाने दिनांक १७ मार्च १९७० रोजी केली आहे व त्यानुसार उक्त महामंडळाने नवी मुंबई हे शहर वसविण्याचे काम केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद गावातील क्षेत्रामध्ये एकात्मिक औद्योगिक वसाहत विकसित करण्याचा उक्त महामंडळाचा मानस असून, त्यासाठी उक्त महामंडळाने सदर गावामधील क्षेत्र नवनगर म्हणून अधिसूचित करून उक्त महामंडळास उक्त अधिनियमाच्या कलम ११३ मधील तरतुदीनुसार नवनगर विकास प्राधिकरण म्हणून घोषित करण्याचा प्रस्ताव शासनास दिनांक ५ जानेवारी २०१९ च्या पत्रान्वये सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त क्षेत्र नवनगर म्हणून अधिसूचित करून उक्त महामंडळास उक्त अधिनियमाच्या कलम ११३ चे पोट-कलम (३क) मधील तरतुदीनुसार नवनगर विकास प्राधिकरण म्हणून घोषित करणे उचित होईल, असे शासनाचे मत झाले आहे.

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ११३ चे पोट-कलम (३क) अन्वये शासनास प्राप्त असलेल्या सर्व शक्तीस अनुसरून शासन खालील प्रमाणे मान्यता देत आहे.

(i) सोबतचे परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद केलेल्या गावांमधील क्षेत्र (नकाशात दर्शविल्यानुसार) एकात्मिक औद्योगिक वसाहत नवनगर क्षेत्र म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.

(ii) उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठी सिडकोला नवनगर विकास प्राधिकरण म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.

(iii) उक्त अधिसूचित क्षेत्रामध्ये या अधिसूचनेपूर्वी कार्यरत असलेले इतर विशेष नियोजन प्राधिकरण यांचे कार्य/अधिकार सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून संपुष्टात येतील, असे घोषित करण्यात येत आहे.

(iv) नवनगर विकास प्राधिकरणाने त्यांचे कार्यालय नवनिर्मित एकात्मिक औद्योगिक वसाहत नवनगर क्षेत्रामध्ये ठेवावे.

(v) उक्त अधिनियमातील तरतुदीचे पालन करून नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या अधिसूचित क्षेत्रासाठी एकात्मिक औद्योगिक वसाहतीचे नियोजन प्रस्ताव व विकास नियंत्रण नियमावली तयार करणे, प्रसिद्ध करणे व मंजूरीसाठी शासनास सादर करणेबाबत सिडको प्राधिकरणास निर्देशित करण्यात येत आहे.

(vi) नवनगर क्षेत्राची विकास योजना मंजूर होईपर्यंत नवनगर क्षेत्राचा विकास प्रादेशिक योजना रायगडच्या जमीन वापर प्रस्तावानुसार व विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार होईल.

२. प्रस्तावित अधिसूचित क्षेत्राची हद्द दर्शविणारा नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खाली नमूद केलेल्या कार्यालयांमध्ये एक महिन्यांच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

(१) आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(२) व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, सिडको भवन, सी. बी. डी. बेलापूर, नवी मुंबई.

(३) जिल्हाधिकारी, रायगड.

(४) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(५) सहायक संचालक, नगर रचना, रायगड-अलिबाग शाखा, जि. रायगड.

परिशिष्ट -१

(शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२१९/१५०/प्र.क्र.७/१९/नवि-१२, दिनांक १९ जानेवारी २०१९ सोबतचे सहपत्र)

अ.क्र.	तालुका	गावाचे नांव	क्षेत्र (हे. आर.) (अंदाजित)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	रोहा	खोपे	१७६.६८७१
२		सारसोली	५२०.५४२८
३		तळवडे	२०९.८१९०
४		खैराळे	२००.३०३३
५		खारखडी	२७०.८१५०
६		महाळुंगे	३३९.१३००
७		नवखार	५७.०२३०
८		दीव	२७९.३६६६
९		दापोली	२६९.४१९६
१०		धोंडखार त. बिरवाडी	५६.९८९०
११		धोंडखार त. उमटे	६६.१०५०
१२		शेडसई	४१३.९९७९
१३		न्हावे	५१७.७५९०
१४		शिळोशी	१२५८.२९१७
१५		सोनखार	९७.४०६०
१६		कोकबन	२५५.६९५६
१७		खुटल	८२.०३८०
१८		चांडगांव	२२७.८५६०
१९		करजविरा	७.६४२०
२०		आंबिवली	४७५.५८०४
२१		धगडवाडी	९५६.३८६०
२२	अलिबाग	भोनंग	३८०.७३१६
२३		रामराज	८३४.१७५२
२४		सुडकोली	६६१.८७०३
२५		कुदे	४१९.९९०९
२६		ताजपुर	७६.८८४०
२७		मालाडे	१६४.११९८
२८		नवखार तर्फ उमटे	११४.२०००
२९		तळवली तर्फ उमटे	२५८.४४१८
३०	मुरुड	तळेखार	४४.९४४०
३१		तळे	३०९.४७५०
३२		सावरोली	२३५.०८६०
३३		चोरढे	७०२.११२०
३४		वळके	५२४.१७४०

(१)	(२)	(३)	(४)
३५		सातीडें	१८८.१५९०
३६		शिरगांव	१७०.१७७०
३७		येसदे	१४४.९७८०
३८		ताडगांव	२८२.६८१०
३९		आमली	२२५.९४९१
४०	श्रीवर्धन	वारळ	९३१.४७२०
एकूण क्षेत्र (अंदाजित)			१९१४६.६२२४ हे. आर

३. सदरची सूचनाही शासनाच्या www.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर उपलब्ध राहिल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अशोक का. खांडेकर,
कार्यासन अधिकारी

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 19th January 2019

ADDENDUM 2

[Addendum to Notification dated 1st April 2013 and 21st January 2016 in respect of Development Plan (Sub-Zonal Master Plan) of Matheran Town.]

No.TPS-1712/156/C.R.41/ 12/UD-12.—Whereas, the revised Development Plan (Sub-Zonal Master Plan) of Matheran Town is sanctioned by the Government partly (Excluding Excluded Part) *vide* Government Notification No.TPS-1712/156/C.R.41/ 12/UD-12 dated 1st April 2013 subject to approval from Ministry of Environment, Forest and Climate Change in pursuance of its Notification No.S.O.113(E) dated 4th February 2003 notifying Matheran and surrounding region in the state as the “Matheran Eco Sensitive Zone” ;

And whereas, Excluded Part of the said Development Plan is also sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS.1715/862/CR.98/15/UD-12, dated 21st January 2016 subject to approval from Ministry of Environment, Forest and Climate Change ;

And whereas, the date of implementation of the above plan was subject to approval from the Ministry of Environmental Forest and Climate Change ;

And whereas, Ministry of Environment, Forests and Climate Change *vide* its communication No.25-1/2012-ESZ-RE, dated 31st October 2018 has given approval to the Zonal Master Plan of Matheran including Sub-Zonal Master Plan alongwith list of Heritage Structures.

Now, therefore in exercise of powers conferred by Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby –

(a) Fixes the date of publication of this Notification in *official gazette* as a date for coming into force of the aforesaid Development Plan of Matheran Town along with its Development Control Regulations.

(b) Approves the list of Heritage Structures and precinct as shown in Annexure-A.

Annexure-A
List of Heritage Structures in Materan

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
1.	M.P.118, CTS No. 4, M.T.D.C HOLIDAY HOME	The layout consists of three old buildings, about ten new building about four or five ancillary buildings and a tree house in front of the main building. The property holds landmark significance due to its nodal location at the junction of the railway tracks and M.G. road.	II-B
2.	M.P.155, CTS No. 5, M.T.D.C. LODGING & BOARDING	A landmark site situated at the entry point of the hill station, consisting of the main bungalow and an ancillary block. The south facing main bungalow is symmetrical along the central axis with the main rooms being double height.	III
3.	M.P.97, CTS NO.6, AMAN LODGE	The layout consists of the long main bungalow, a guest block and servants' quarters located on elevated ground approached by a straight rising pathway from Aman Lodge railway station (which has derived its name from the bungalow). The main bungalow is symmetrical along the central axis with a double storeyed central hall and single storeyed adjoining rooms and verandah. The bungalow has an important association with Dasturi naka and Sir Adamjee Peerbhoy.	II-B
4.	M.P.22, CTS NO.7 CHALET	The layout consists of the long main bungalow. servants' quarter's remnants of a well-planned formal garden and a private view point-Neral view. It enjoys one of the best locations on the hill, situated on a high plateau on the eastern edge of the hill.	II-A
5.	M.P.70, CTS NO.8 GARBUT HALL	The layout consists of the long main bungalow a quest block and servants quarters arranged in a liner fashion, The main bungalow is a liner structure with the living room preceding the bedrooms all in a row on behind the other. The Portuguese colonial structure has a unique platform.	II-B
6.	M.P.203, CTS NO.10 EMRALS BANKS	The layout consist of a south facing single storeyed main bungalow along with a guest block and servants' quarters forming a 'U'-shaped format. The main bungalow has a high plinth on the front facade and is reached up by a elaborate and unique (square plan, open well) open to sky staircase.	II-B
7.	M.P.202, CTS NO.11 HEMANTINI KUNJ	Externally property is in good condition.	II-B
8.	M.P.201, CTS NO.12 KASTURI VILLA	The layout consists of main building connected by a verandah to kitchen and dining block. The west facing, single storeyed main building has a unique 'L'-shaped plan form. One of the three significant structures associated with 'The Tryst' on M.G. road.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
9.	M.P.42/43, CTS NO.13 RAJASTAN	Excellent location on a high plateau above "the Tryst" near Ghogal Dara. Rajasthan is important landmark clearly visible from the train approaching Matheran. The layout consists of a main bungalow approached by a long and steep pathway.	II-B
10.	M.P.101, CTS NO.17 RAJASTAN	The north facing single storied main building has a typical symmetrical plan form. The entire verandahs are enclosed with glazing in Mahabaleshwar style.	II-B
11.	M.P.116 CTS NO.18 BELL VIEW	Set on a fairly large plot of land extremely, sloping topography, the west facing main bungalow has exploited the topography. One of the few early house with a tower - land mark - earlier visible from the train.	II-B
12.	M.P.49, CTS NO.19 CRAIGIE BURN	The site has a strategic location overlooking a valley towards the north-west. Areas adjacent to the bungalow are terraced and well-landscape. The main bungalow is symmetrical along the central axis, with a plan form in the shape of a cross. The central hall having an impressive height and length is spanned by a series of decorative hammer beam trusses and pleasantly lit by skylights. The structure along with its interiors and landscaping holds immense heritage value.	II-A
13.	M.P.41, CTS NO.20 ELPHINSTONE LODGE	The structure situated amidst thick forest cover stands proudly on the largest plot in Matheran. The layout consists of the main bungalow, the servants' quarters, a tennis court and a maze pathways the main bungalow is almost symmetrical along the central axis.	II-A
14	M.P.11-A, CTS NO.21 REDLANDS	Redlands is one of the two bungalows located in one large property which was later sub-divided. The west facing single storied main bungalow has a symmetrical plan form with a uniformly from faced.	II-B
15	M.P.11-B, CTS NO.22 RUTLAND	The large plot formerly a part of the adjoining plot of Redlands house the main bungalow and servants quarters in the rear. According to historic records the present bungalow is a fairly modified and enlarged version of the original cottage.	II-B
16	M.P.194, CTS NO.23	Set on the small plot sloping gently from north to south this is one of the three identical building situated one next to the other and built at around the same time. The west facing single storied main bungalow has a typical symmetrical plan form.	II-B
17	M.P.193, CTS NO.24 R.B.CURUMSEY DAMAJI AROGYA BHAVAN	Set on a small plot gently sloping from north to south this is one of the three identical buildings situated one next. The other and built at around the same time. The west facing single storied main bungalow has a typical symmetrical plan form.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
18	M.P.192, CTS NO.25 KHATUAL LODGE	Set on small plots sloping gently from north to south this is one of the three identical building situated on next to the other and built at around the same time. The west facing single storied main bungalow has a typical symmetrical plan form.	II-B
19	M.P.40, CTS NO.26 CECIL HOTEL	Situated on a mound close the western edge of the hill and said to have a magnificent view of the valley on the west. The layout consists of about six / eight building for lodging and boarding a few detached bungalows, a dining block. A sprawling, but, informal and organic layout with building and their setting retaining their historic integrity.	II-B
20	M.P.195, CTS NO.27 TOPIWALLA BUNGALOW	The west facing single storied main building is rectangular but asymmetrical in plan form. Generally a well maintained structure located on a small plot.	III
21	M.P.103, CTS NO.28 SPENCER VILLA	Set on a steeply sloping topography the layout consists of a main bungalow and three other ancillary, buildings with remnants of a formal garden layout. The west facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical double. A typical bungalow format on a large plot.	II-B
22	M.P.114, CTS NO.29 MATHERAN CLUB	Externally property is in good condition.	II-B
23	M.P.47, CTS NO.30 SETT VILLA	The layout consists of a main bungalow semi-detached kitchen block and servants' quarters. The south-west facing partly double storied main building has a unique linear plan form. An important historic structure with high landmark value.	II-A
24	M.P.83, CTS NO.32 FERNWOOD	Situated on a very gently sloping site the building has an unusual and asymmetrical 'Y' shaped plan form. The arm pointing towards the south-east contains the living room while the other two contain one bedroom.	III
25	M.P.218, CTS NO.33 WOODLANDS HOTEL	The layout consists of the main bungalow and two smaller structures in the rear. The plot has a substantially varying topography as a result of which a steep drop to the north-east of the bungalow has been exploited to create an additional lower floor to house more rooms.	III
26	M.P.188, CTS NO.37 SHALIMAR HOTEL	The layout consists of a main bungalow and servants' quarters. The main building has a typical symmetrical double layered plan form. Moderately maintained structure with good façade value.	III
27	M.P.160, CTS NO.39 RANCHODAS AROGYA BHAVAN	The layout consists of the main building facing M.G. Road, a linear ancillary parallel to the main building in the rear, servant's quarters, and detached toilets. The well maintained structure has a landmark value owing to its commanding position in relation to M.G. Road.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
28	M.P.235, CTS NO.42 VETERINARY HOSP.	Set on a terrace leveled off from a gently sloping site, the layout consists of the main building, an ancillary building and the 'Paymaster well'. The main building is a simple rectangular structure without any offsets or a verandah.	III
29	M.P.211, CTS NO.43 CUTCH COTTAGE	The layout consists of a very quaint and neat east facing single storied main bungalow and servant's quarters. A pretty little structure holding significance in group value.	II-B
30	M.P.212, CTS NO.44 TAYYAB COTTAGE	The layout consists of a main bungalow, and servants' quarters. The east facing single storied main bungalow has a typical symmetrical plan form.	III
31	M.P.213, CTS NO.45 NETER VILLA	The layout consists of a main bungalow, and servants' quarters. The east facing single storied main bungalow is in two parts, of which, the main parts is a typical simple rectangular building, while the other part, a small squorish block attached to the main blds on the south west corner.	III
32	M.P.214, CTS NO.46 WOODSIDE HOTEL	The layout consists of a main bungalow and servants' quarters with well terraced sensitive landscaping in the plot which is generally thickly wooded. The main bungalow is approached by a well paved stepped pathway.	III
33	M.P.161, CTS NO.48 DAYANAND KUTI	A small plot situated on a well terraced site sloping gradually from west to east the layout consists of a main bungalow and servants' quarters which are connected by a long verandah at the rear. The well maintained structure with its spacious foreground.	II-B
34	M.P.158, CTS NO.49 NEHRU BHAVAN	The layout consists of a main bungalow, and an 'L' shaped structure of welfare centre set on lower contour towards the entrance. The structure with its site designed for recreational used holds immense cultural value and also contributes to the townscape character.	II-B
35	M.P.186, CTS NO.51 KACHWALA COTTAGE	The scale of the building has been well taken care of to suit environment of the surrounds. The west facing single storied building is simple and linear but asymmetrical in platform. It holds landmark value owing to its setting and orientation.	II-B
36	M.P.185, CTS NO.52 NOOR COTTAGE	Set on a site along the eastern edge of the hill, sloping very gently towards the east, the layout consists of a main building and servant's quarters. Forms a significant part of the Galti Dara conservation area as it has a value in its form and scale and a unique façade which is characteristic of only this set of building in this area.	II-B
37	M.P.184, CTS NO.53 LUCKY COTTAGE	The layout consists of a main bungalow with semi-detached toilets on both side and servant's quarters. Forms a significant part of the Galdi Dara conservation area as it has a value in its form and scale and a unique façade which is characteristic she of only this set of building in this area.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
38	M.P.163, CTS NO.54 SUKAR VILLA	The layout consists of a main bungalow a toiled block and servants' quarters. It has been a large open space in the foreground with signs of formal landscaping and dense green vegetation in the back ground. From a significant part of Galti Dara conservation area as it has a value in its form and scale and a unique façade which is characteristic she of only this set of building in this area.	II-B
39	M.P.162, CTS NO.55 VELKAR VILLA	Situated on a gently sloping topography the layout consists of a main bungalow a semi-detached guest block and servant's quarters. Excellent setting with well maintained building and landscape. Forms a significant part of the Galti Dara conservation area as it has a value in its form and scale and unique façade.	II-B
40	M.P.198, CTS NO.56 HONEY COMB	A small plot with a single building, set on a steeply contoured area. The west facing partly double storeyed main building is 'U' shaped but asymmetrical in plan form but the front façade is made to look symmetrical. A completely neglected and ill maintained structure at an important nodal location.	III
41	B.P.218, CTS NO.57 GOVERNMENT GODOWN	The layout consists of only an east facing single storeyed main building set on a site gently sloping from west to east. The structure holds landmark value due to its scale and commanding position.	III
42	M.P.46, CTS NO.58 SPRING WOOD	The layout consists of the main bungalow, guest block and servant's quarters set on a site along an extended ridge of the Rugby Plateau. The main building is the only one in Matheran in Art Deco style. I hold moderate importance as a landmark located at a strategic nodal location.	II-B
43	M.P.138, CTS NO.59 EDEN HALL	The plots is located on the ridge of the Rugby Plateau. The layout consists of the main bungalow situated on the high-test cantour and other ancillary structures located at lower contours on the east.	II-B
44	M.P.183, CTS NO.60 PREETI HOTEL	The layout consists of three main lodging and boarding buildings of which two are original and one is new building in RCC construction. The three (east facing) main buildings lie in a liner fashion next to each other. A well maintained site where the original structures have been preserved and used for a new function as a hotel.	II-B
45	M.P.181, CTS NO.63 VINAYAK ASHRAM	The layout consists of main bungalow, semi-detached block on the south-west corner of the building and ancillary building to the north-west. The main bungalow is typical and symmetrical along a central axis with. The site is relatively bare with no signs of landscaping.	III
46	M.P.21, CTS NO.64 STER'S COTTAGE	The layout consists of main bungalow, a green house, a guest house and servant's quarters. The bungalow is simple, typical and symmetrical in plan form. The bungalow originally very rich in treatment and detailing now needs proper maintenance.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
47	M.P.21-A, CTS NO.65 ACC LODGE	Set on a fairly flat ground layout consists of a main bungalow, servant's quarters and moderate landscaping around the structure. The south facing single storeyed main structure has a unique asymmetrical 'L' shape plan form.	II-B
48	M.P.220, CTS NO.66 RUGBY (ANNEXE)	Of the European hotels Rugby is oldest, largest and foremost. Set on the highest plateau, (approx. 2630 ft.) it holds a unique setting. The layout consists of detached bungalow and a during hall generally facing the west and oriented around the horse riding track and the recently added swimming pool complex. On a overall scale the layout still maintains the original ambience.	Main blg.II-A Remaining area II-B
49	M.P.37, CTS NO.68 CAMBRIDGE LODGE	Set on a large plot close to the Rugby Plateau, gradually sloping northwards the layout consists of the main bungalow, a guest block, servants' quarters and well integrated formal landscaping. The plot has a thickly forested depression. A well maintained structure and landscaping.	II-B
50	M.P.28, CTS NO.69 ASHOK HOTEL	The layout consists of three main bungalow, a guest block and an ancillary building in RCC construction. The north-west facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical yet unique plan form with four hexagonal units joined along their edges in a liner fashions. The building has been a unique plan form and has maintained its historic integrity in spite of the change of use.	II-B
51	M.P.106, CTS NO.70 SETH MANSUKHLAL AROGYA BHAVAN	The cluster of four buildings and servant's quarter all single storeyed and facing north east located thoughtfully on the terraces so as to give each one privacy. The plots is fairly thickly wooded with clearings only around the buildings. A good example where a large amount of modern interventions on a historic site have retained the original character of the property.	II-B
52	M.P.113, CTS NO.71 KHOJA SANITORIUM	The large site contains a living and dining block and five other block which are typical loading and boarding accommodation.	II-B
53	M.P.210, CTS NO.75 JAIN MANDIR	The plot is set on terraces on a site sloping gradually in the north as a result of which, the front of the north facing building has a high plinth. The layout consists of the main building, a tower, a detached toilet block and servant's quarters.	III
54	M.P.216, CTS NO.76 DULSHI DUM	The layout consists of a main building, a tower, a detached toilet block and servant's quarters. The main bungalow is typical symmetrical and double layered in plan form.	II-B
55	M.P.53, CTS NO.77 MOUNT ERIC	The plot is located on a small mound with the main bungalow aptly set on the highest contour offering it a commanding view of the surroundings over the tree tops. The layout consists of the main bungalow, servants' quarters and well laid out terraced landscape with winding pathways amidst natural greenery.	III

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
56	M.P.208, CTS NO.78 BATLIBOI HOUSE	The layout consists of a main bungalow and servant's quarters and remnants of formal landscape with terracing. The west facing single storeyed main bungalow is simple, typical and symmetrical in plan form. Excellent setting and a fairly well maintained structure.	II-B
57	M.P.34, CTS NO.79 WOODLANDS	It is one of the most beautiful peninsular location for a bungalow in Matheran. The layout consists of a main bungalow a guest house and two other ancillary buildings, with remnants of a formal landscape in the midst of thick forest.	II-A
58	M.P.33, CTS NO.80 MOUNT PLEASANT	One of the most well maintained and elegant structures of Matheran situated on the sloping site of the western edge of the western arm of the hill. The layout consists of main bungalow, servant's quarters in the rear, with the dramatic entrance ramp from the Porcupine point.	II-A
59	M.P.44, CTS NO.81 MALDUNGA HOUSE	The layout consists of main bungalow, a small single storeyed, three rooms guest house to its east on a slightly lower counter and a relatively larger double storeyed guest block with many rooms to its north, at a higher contour. A well maintained structure in a excellent setting.	II-A
60	M.P.50, CTS NO.83 WEST VIEW	Set on a sloping site along the western edge of the western spur of the hill the large, tickly wooded plot as a fine view of the valley to its south-west.	II-B
61	M.P.29, CTS NO.84 EVERT LODGE	The layout consists of the long main bungalow, servant's quarters and remnants of a well planned formal garden on the eastern side. The east facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical plan form significant structure with unique furniture and detailing.	II-B
62	M.P.66A, CTS NO.86	Externally property is in good condition.	III
63	M.P.66B, CTS NO.87 SUNDER VILLA	Externally property is in good condition.	III
64	M.P.151, CTS NO.88 GREEN WOOD	The layout consists of the long main bungalow, servants' quarters and remnants of a formal garden to the east. The west facing single storeyed bungalow has typical symmetrical plan form.	III
65	M.P.152, CTS NO.89 KHUSHROO LODGE (ACTUAL NAME IS KRISHNA LODGE)	Set on the terraces, leveled off from a sloping site and respecting the natural topography, the layout consists of a main bungalow, servants' quarters and remnants of a formal garden. The main bungalow is typical & symbolical alones main axis with central lining room flanged on both sides by bedrooms.	II-B
66	M.P.207, CTS NO.92 SOMEREST	The layout consists of a main bungalow and an ancillary structure attached to it. The west facing partly double storeyed main bungalow has a typical liner plan form with rooms in a row and a full length front verandah.	III

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
67	M.P.164, CTS NO.93 VILLA PORT	The layout consists of the main bungalow, servant's quarters and well kept terraced landscape complementary to the natural topography and vegetation. Excellent structure and well kept landscape contributing significantly to the townscape character of Matheran Conductive for residential use.	II-B
68	M.P.52, CTS NO.94 BOMBAY VIEW	The layout consists of a main bungalow and servant's quarters. The original bungalow unique in plan form and use of materials is now substantially transformed internally to suit the new function.	II-B
69	M.P.23A, CTS NO.95 KRISHNA BHAVAN	The layout consists of a main bungalow and servant's quarters set on terraces leveled off on a site sloping from east to west. The west facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical plan form.	III
70	M.P.27, CTS NO.97 THE LILY	The layout consists of a main bungalow and servant's quarters. The west facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical double layered plan form. A well maintained structure and setting depicting the typical character of Matheran.	II-B
71	M.P.17, CTS NO.98 NAIMISHARANYA	The layout consists of a main bungalow, a guest block and servants' quarters set on the large contoured site generally sloping westwards. The plot is fairly wooded except for some clearings just around the structures. The west facing single storeyed main bungalow has a typical symmetrical plan form.	III
72	M.P.15-A, 15-B CTS NO.101, 100 READYMON LODGE	The layout consists of a main bungalow and servant's quarters, stables a large open foreground and a thickly wooded rear ground. The bungalow is asymmetrical and partly double storeyed with a unique plan form and the appearance of a typical English villa with Gothic influence. His immense historical importance as one of the first five structures built in Matheran and the most authentically preserved property with a large amount of Gothic influence.	II-A
73	M.P.13-A, CTS NO.102 SEA VIEW	The layout consists of the main bungalow with a wing in the north and shacks for servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping westwards. On the east is a formal garden enclosed in a hedge while on the west immediately after the building is a steep drop.	II-B
74	M.P.13, CTS NO.103 TOUR PETIT	Externally & internally properties in good condition. The layout consists of the main bungalow, kitchen and store, servants' quarters, stables and remnants of formal landscaping. This simple and symmetrical cottage consisted of a central living room projection in front as half-hexagon. A unique plan form and architectural character. A landmark building contributing to the skyline of Matheran.	II-A

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
75	M.P.166, CTS NO.104 GIRK KUNJ	The layout consists of a main bungalow, a guest block (new building) and servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping steeply. The main bungalow has a typical, liner and symmetrical plan form. Hold a large amount of significance in a group value as it is one of the three identical structures along this stretch of the road	II-B
76	M.P.167, CTS NO.105 SAIFEE LODGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping. Excellent structures holding a large amount of significance in a group value as it is one of the three identical structures along this stretch of the road. Façade to foreground relationship of the structure must be maintained.	II-B
77	M.P.20, CTS NO.106 CHURCH OF ENGLAND	Set on the highest plateau of the Paymaster park neighborhood, it is landmark site. The present layout consists of the ruins of the church building. The church layout along with the European cemetery in the adjoining plot below the cliff are a single ownership and design to be conserved as consolidated runs the form of an archeology part.	II-A
78	M.P.180, CTS NO.110 LAXMI VILLA	The bungalow is one of the smallest prototypes of the typical built forms in Matheran. The plan form is simple and typical significant as part of Kasturba Gandhi road precinct.	III
79	M.P.179, CTS NO.111 KRISHNA VILAS	Originally a residence, Krishna Villa is presently being used as annexes to the renowned Diwadkar hotel. The east facing, Single storeyed, Liner and symmetrical main bldg has five rooms in a row.	III
80	M.P.244, CTS NO.112 STATE BANK OF INDIA GOLIDAY HOME	The layout consists of the main bungalow and the neatly manicured landscape around it suits the topography. An important component of an identified conservation area, the structure contributes significantly to the street	II-B
81	B.P.242, 243 CTS NO.113, 114, 501 DIVADKAR LODGING & BOARDING	Set on the fairly flat ground located at the junction of M.G. Road and Kotwal road, the layout consists of one large main building built on three amalgamated plots. The east facing single storeyed bldg has a single liner planform. Located at an important nodal location, a well maintained building.	II-B
82	B.P.9, CTS NO.118 HOTEL PRASANNA	Set on the plot situated at a substantial height in relation to M.G. road, the layout consists of a main bungalow and an ancillary structure in the rear. Significant character of built form and setting contributes to the streetscape of the servants' on area and the townscape.	II-B
83	M.P.178, CTS NO.119 PANORAMA HOTEL	The layout consists of a main bungalow, two ancillary buildings in the rear and a new building in the foreground. The original bungalow has been retained but it has undergone many modern transformations. Historic integrity is lost due to insensitive alterations to the original bungalow.	III

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
84	M.P.177, CTS NO.120 GULSHAN HOTEL	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters set on a plot sloping gently from west to east. The east facing single storeyed main bungalow has a typical linear and symmetrical plan form.	II-B
85	M.P.175, CTS NO.122 EGHDOOT HOMTAL The Mount	The layout consists of the main bungalow a guest block and servants' quarters set on terraces. The original bungalow has been retained and converted into a hotel with additions in the rear belongs to particular design typology peculiar to Kasturba Gandhi road. The structure and its setting contribute significantly to the conservation area.	II-B
86	M.P.19, CTS NO.125 GOVT. REST HOUSE, THE MOUNT	The layout consists of the main bungalow, a guest block and servants' quarters and toilet block. The building has large, open and fairly leveled foreground and dense vegetation with tall trees in the background. A well maintained structure under the possession of the Government.	II-B
87	M.P.62, CTS NO.126 GULNAR COTTAGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters and stables set on an undulating site south of the Rugby plateau. The west facing single storeyed main bungalow is quaint typical and axially symmetrical. Well maintained structure with modest proportions and significant architectural character.	II-B
88	M.P.135, CTS NO.127 MATRU SMRITI	The bungalow is the only building in the small plot set on a site sloping from the north-east to the south-west. The bungalow is quaint humble structure with a very typical squarish platform. Representative of built form character of small cottage in Matheran.	III
89	M.P.165, CTS NO.128 YAHYA VILLA	The layout consists of the main bungalows and servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping. The main bungalow has a typical, linear and symmetrical planform. Hold a large amount of significance in a group value as it is one of the three identical structures along this stretch of the road. Façade to foreground relationship of the structure must be maintained.	II-B
90	M.P.38, CTS NO.129 MARIA COTTAGE	The layout consists of the bungalow, a guest block, servants' quarters a fairly isolated out-houses and a new building in P.C.C. construction set on a site sloping northwards. Except for the clearings near the building the rest of the site is quite thickly forested. A structure of grand proportions with a unique design of flight of steps.	II-B
91	M.P.18, CTS NO.130 ROBERTSON'S BUNGALOW	The layout consists of the main bungalows, servants' quarters and well defined sensitively landscape outdoor areas making the most of the topography and the existing trees. An outstanding example of a well maintained site and building. The west fans main bungalow is a typically symbolical liner storied bldg with single hopped roof over entire bldg.	II-A

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
92	M.P.61, CTS NO.131 BELLA VISTA	Situated on an irregular shaped plot generally sloping westwards the layout consists of a main bungalow, a guest block to the north west and a couple of ancillary structures in the east. The main bungalow has a typical symmetrical planform.	II-B
93	M.P.45, CTS NO.132 RUBY HALL	The layout consists of the main bungalow two ancillary buildings a toiled block and a caretaker's shop at the entrance gate. The main bungalow has typical symmetrical planform. Building is in regular use as residence but poorly maintained.	II-B
94	M.P.205, CTS NO.133 EVERGREEN	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters and private point set of a plot along the western edge of the hill and sloping westwards. The east facing single storeyed main bungalow is modest and compact structure with a substantially high plinth. Well maintained structure ideal for residential use.	II-B
95	M.P.284, CTS NO.134 SUMATI VILLA	The layout consists of three main buildings (one is double storeyed while the other are single storeyed) and a couple of ancillary structures set on site sloping gradually northwards. The west facing double storeyed main building is 'L' shaped in.	
96	M.P.10, CTS NO.135 THE HERMITAGE	The layout consists of a main bungalow (originally the bungalows of E.G. Fawcett) a wing attached to it, a small chapel, servants' quarters, a separate building housing the kitchen and dining area and an ancillary building. Being one of the first five properties developed in Matheran it holds immense historic significance and cultural value. Overall the potential of the site is unexploited.	II-B
97	M.P.54-A-1, 54-A-2, 54-A-3 CTS NO.136,137,138	Hotel Brightlands was originally a residential property having a bungalow, and few ancillary buildings. The layout consists of some scattered and some connected cottages which have typical lodging and boarding accommodation type formats. Old structures and landscape in an excellent state of maintenance.	II-B
98	M.P.36, CTS NO.139 GULMOHAR HOTEL	The layout consists of the main bungalow and some ancillary building. The original bungalows has been retained and converted into lodging and boarding. Well conserved structure and environs with minimum intervention representative of the townscape character of Matheran.	II-B
99	M.P.75, CTS NO.140 GUJRATH BHAVAN	The layout consists of a main bungalow, guest block about five-six scattered ancillary buildings, a new building and swimming pool all set on terraces. The cohesiveness of the layout has been maintained in spite of the addition of the new building and the swimming pool. The new building is a good example of a modern addition on a historic site.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
100	M.P.9, CTS NO.141, REGAL HOTEL	Originally known as 'Pinto's International Hotel', it was one of the first five hotels developed in Matheran (in the 1870's) the original layout consisted of an intimate cluster of five buildings and some ancillary buildings. The new double storeyed buildings are very incongruous with the other structures in scale and treatment. Future additions must relate sensitively to the original buildings and respect the natural topography and vegetation.	II-B
101	M.P.39, CTS NO.142 PRABAL HOUSE	The layout consists of the main bungalow, a guest block and servants' quarters set on a site sloping gently westwards. A unique planform and majestic appearance contributing significantly to the townscape character.	II-B
102	M.P.63-A, CTS NO.143 RIVIERA HOTEL	Originally part of 'Pinto's International Hotel', the present Riviera hotel was one to the first few hotels to be developed in Matheran. The layout consists of six old and two new buildings, some small ancillary buildings, a swimming pool and pavilion. The layout is cohesive and blends together as one.	II-B
103	M.P.63-B, CTS NO.144 PREMDEEP RESORTS	The layout consists of the main bungalow (conserved and being used as part of the hotel) and a few detached additions amidst a landscaped garden. A unique typology, built from and setting contribution to the character of the conservation area.	III
104	M.P.168, CTS NO.145 KARACHI HOTEL	The layout consists of the main bungalow, a large new flat-roofed, RCC building on the northern end of the plot, and two new smaller buildings. The well mainlined main structure has a commanding position of a height from the road level and contributes the character of the conservation area.	III
105	M.P.169, CTS NO.146 HYDRI COTTAGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters. The east facing single storeyed building has a typical, liner and symmetrical plan form. The structure and its setting contribute to the character of the conservation area.	III
106	M.P.170, CTS NO.147, LUCKY COTTAGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters set on terraces leveled of all site. The east facing single storeyed main bungalow is liner but asymmetrical in plan form. The structure and its setting contribute to the character of the conservation area.	III
107	M.P.171, CTS NO.148 'SAHEBAN HOUSE	The layout consists of the main bungalow (original), two original buildings and two new buildings set on terraces leveled off from a site sloping. Significant as part of Kasturba Gandhi road precinct.	III
108	M.P.174, CTS NO.150 SONAM HOTEL	The layout consists of the main bungalow and recently added servants' quarters in the north-west corner of the plot set on terraces leveled off from a site sloping from west to east. Represents a built form typology typical of the plots along Kasturba Gandhi road.	III

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
109	M.P.173, CTS NO.151 MACKY LODGE	The layout consists of the main bungalow, servants' quarters and a recently added 'L' shaped building to the south set on terraces. The structure and its setting contribute to the character of the conservation area.	III
110	B.P.189, CTS NO.153 SAI HIT GUEST HOUSE	The layout consists of a main bungalow with some extensions in the rear, a kiosk for the hotel reception in the front open space and well maintained landscape to suit the topography. The main bungalows symmetrical with a central lining room flanged on both side by to bedrooms.	II-B
111	B.P.178-B, CTS NO.154, 155 YASHODA BHUVAN (VAIDYA PHOTO STUDIO)	Road and Kotwal road near the railway station, the layout consist of a simple liner building. Represents a typology of mixed building use having shop fronts related to an important spine in Matheran.	III
112	B.P.8, CTS NO.157 UNION BANK	The layout consists of a main building which was formerly used as a laundry and an ancillary building in the rear. The east facing single storeyed main bldg has a liner & symmetrical planform. One of the few surviving infrastructure buildings.	III
113	B.P.166, CTS NO.160, 161 RAM MANDIR	Situated on a large plot on a very high contour as compared to M.G. Road, the layout consists of temples of Rama and Hanuman and a building housing. The residence of the care & Dharmshala Landmark value due to its prime location in relation to an important public node.	II-B
114	B.P.12-B, CTS NO.164-B SNOW WHITE LUNDRY	Located on a small plot facing M.G. road, but at a substantial height from it as result of the natural topography. The east facing single storied main building is set back from M.G. Road illegal and unorganized encroachment obstructing the view of the main structures.	III
115	M.P.143, CTS NO.165 PHILLIPS CLUB HOLIDAY HOME	The large plots has now been divided into two smaller plots and the plot with original bungalow in new Phillips Club Holiday home. The layout consists of main bungalow and it attached expansion in the west represent of built from typology & setting of Mathrean plot.	II-B
116	M.P.143-A, CTS NO.166 HOTEL ALNKAR	Historically known as D'souza's shop, this was the first hotel of Matheran. The shop was said to have a bakery and accommodation for two persons. Historically significant as the first hotel built in Matheran. Represents the typical facade typology unique to the streetscape of Matheran.	III
117	B.P.168, CTS NO.168 MOSQUE	The layout consists of the main building on the Mosque and ancillary structures in the rear. The entrance to the plot is located on the northern boundary well which is accessed by a stepped pathway. The religion structure immense landmark value and social relevens a located in Bazaar.	II-B
118	B.P.7, CTS NO.169 KHAN'S HOTEL	Located strategically at a substantial height abutting M.G. Road. The layout consists of a main bungalow a detached cottage & servants' quarters. A landmark structure contributing to the streetscape of the bazaar area.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
119	B.P.18, CTS NO.171 RUCHA HOTEL	The layout consists of the main bungalow, a double storeyed building in the rear used for loading and boarding and an eating house in the north-east corner of the plot overlooking M.G. Road. A structure with a humble scale and setting which contributes to townscape character.	III
120	B.P.231, CTS NO.172 HUTATMA KOTWAL VYAYAM MANDIR	Set on a plot a quite a height in relation to M.G. road the small building has a large open foreground which is used as an outdoor recreation space for the school children and for public assembly. The structure holds important a at commonly level & as a group.	III
121	B.P.232, CTS NO.173 BEJONJEE.S CHENYOY MUNICIPAL ASSEMBLY HALL	The structure has a large foreground which is used as an outdoor space of Public assembly.	III
122	B.P.179, CTS NO.174 GOOLRAJ SINGHANESS ASSEMBLY HALL	Located on an elevated plot on the western edge of M.G. road the layout consists on laetrile paved wending pathways leading to three structures forming a clusters the enclosed a playground between. The original school bldg is on east facing single storyed 'c' shaped bldg.	III
123	M.P.150, CTS NO.175 PUSHPA KUNJ	The layout consist of the main bungalow servants' quarters in the north-west corner and an added block in the rear parallel to the main building. The model size east facing single storied main bungalow has symmetrical plan form. Excellent structure and setting contribution to the character of the conservation area.	II-B
124	B.P.176, CTS NO.178 LIBRARY	A notable historic structure designed for institutional purpose and located at strategic nodal location. The east facing single storeyed bldg is symmetrical and squires in plan from with varhanda. Excellent setting at strategic nodal location.	II-A
125	M.P.77, CTS NO.180 HOPE HALL	The layout consists of a complex of four buildings of which one is the main residential bungalow set on a undulating site sloping from east to west. The main bungalow is asymmetrical and irregular in planform and has undergone may internal changes. Holds significance as one of the oldest holds to be developed in matheran.	II-B
126	M.P.224, CTS NO.180 POLICE STATION	The layout consists of the main Police Station building, three residential quarters, two ancillary building and an open space used for drill. Addition on site must be in harmony was the existing structures in terms of form & scale.	III
127	M.P.78, CTS NO.181 HOTEL ANAND	The layout consists of the main bungalow and number of new double storeyed buildings in 'Horse-shoe' shaped cluster on a site sloping southwards. The building and majestic bungalow has been conserved and is used occasionally by the owners.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
128	M.P.54-B, CTS NO.182 ROSHAN VILLA & GOTEL PRASHANT	The layout consists of the main bungalow, 'Roshan Villa', a building adjacent to it which is now 'Hotel Prashant' and two other shacks as servants' quarters. Both building directly face the road and are very close to it and therefore contribute to the townscape character. Additions on site must relate to the existing structures and forest cover sensitively.	II-B
129	M.P.26, CTS NO.183 MADHUS FOREST LODGE.	Set amidst thickly forested environs the well kept layout consist of the main bungalow, a guest house, a kitchen and dining block and a few ancillary structures. Excellent structure and setting representing a unique character.	II-B
130	M.P.217, CTS NO.184 SETHNA COTTAGE	The layout consists of the main bungalow and ancillary block part of which is now being used as servants' quarters. A conspicuous landmark along the western edge of the hill. The bungalow has no remarkable architectural qualities.	III
131	M.P.32-B, 32-A CTS NO.185, 186 KEEPSAKE	The property near Charlotte lake is at one of the most privileged locations on the western edge of the hill. The layout consists of the main bungalow, three smaller buildings now being used as guest house and remnants of a formal garden set on a site sloping westwards.	II-B
132	M.P.236, CTS NO.191 PISARNATH MANDIR	The layout consists of the main temple building, the manpada and the caretakers residence set on a terrace leveled off from a site sloping from south to north and overlooking the bund of Charlotic lake. A significant structure with on important location adjacent to charlotic lake.	II-B
133	M.P.82, CTS NO.192 WEST GRANAGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters set on a site sloping from east to west located very close to the beginning of Danger path overlooking a breathtaking view of the deep valley on the west. The building has a strategic location with a commanding view but is presently in a state of neglect. The structure has a unique façade treatment and impressive scale.	II-B
134	M.P.6, CTS NO.193 FOUNTAIN LODGE.	Set on the large plot on the western ridge of the western edge of Chowk, the layout consists of the main bungalow, an L-shaped guest block to the east and an isolated servants' quarter near entrance to the plot. The structure has unique faced treatment and impressive scale.	II-B
135	M.P.5, CTS NO.194 CUTCH CASTLE	Externally property is in good condition.	II-B
136	M.P.7, CTS NO.195 BRIAMJEE HOUSE	Located on the a mound on the western ridge along Chowk the layout consists of the main bungalow, a guest block, a unique C.I. bandstand close to the western edge and servants' quarters cum-kitchen. The main bungalow with grand proportions is situated on the highest contour overlooking the overwhelming view of the valley on the west.	I

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
137	M.P.8, CTS NO.196 GULESTAN	The longest and most magnificent palatial bungalow of Matheran situated on a mound on the western ridge along Chowk along with a kitchen, servants' quarters, traces of formal landscape and a private view point offering an overwhelming view on the west, the longest and the most grand building in Matheran holding immense architectural significance.	II-A
138	M.P.136-A, CTS NO.197 SHARDA VILLA	The layout consists of a main building which was originally the school building, a block situated to the north-east. The independent building on the south is in a ruinous condition and may demolish for reconstruction.	III
139	M.P.135-B, CTS NO.198	The layout consists of the main bungalow and a quest block situated on a site gently sloping from east to west along the western edge of the hill along Chowk. The building are structurally in a sound condition and can continue their present use.	III
140	M.P.-57, CTS No.199 THE HOMESTEAD	Set in the western ridge along Chowk, on a site sloping gradually from east to west the property is now decrepit. The main bungalow, servants quarters', privies, a tennis court and private view points are set on terraces with a well designed typically English garden layout and a decorative laurite compound wall.	II-B
141	M.P.-59, CTS No.200, BELVEDERE LODGE	The layout consists of only the main bungalow in the centre of its site sloping gradually from east to west which is situated on the western edge of Chowk close to the southern end. Well maintained structure and setting contribution to the townscape character.	II-B
142	M.P.-58, CTS NO.201, SHERA COTTAGE	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters situated on a site sloping gradually from east to west set on the western edge of the hill along Chowk very close to its southern end. The building represent the built from typology of Matheran.	III
143	M.P.-101, CTS NO.203, SALMONA BUNGALOW	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters situated on a site sloping gradually from east to west. The main building has unique'-Shared platform. A well maintained historic building put to conducive use as a dormitory.	II-B
144	M.P.-246, CTS NO.204, FAR COTTAGE (Zarsi)	Situated at unique location at the southern tip of the Matheran plateau and gradually sloping towards the south-east the plot is accessed from Chowk point by a stepped pathway passing through a canopy of dense foliage. The layout consists of main bungalow a guest have and a servant quarters. Excellent setting, layout and landscape contributing to the townscape character.	III
145	M.P.-126, CTS NO.210, RAMAN VILLA	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters to the north east. The bungalow has typical and symmetric planform with a central living room. Structure at strategic location, holds importance being associated with a natural viewpoint.	III

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
146	M.P.-127 CTS NO.211 VILLABH VILLA	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters situated on a site sloping gradually from east to west. The west facing bungalow is asymmetrical in planform and has the appearance of a typical English cottage.	III
147	M.P.154, CTS NO.212, BHEDWAR BUNGALOW	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters. The planform of this north facing partly double storied bungalow deviate from the bungalow typology in the fact that its narrow side forms the front faced.	II-B
148	M.P.-133, CTS NO. 215, GOLDCROFT	The layout consists of the main bungalow, a double storied guest block in the rear close to the bungalow and servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping from westwards. A well maintained bungalow contributing to the townscape character has significant architect choral value.	II-B
149	M.P.-60, CTS NO.217, RUSTOM VILLA	The layout consists of the main bungalow and servants' quarters situated on a site sloping gradually from east to west. The west facing single storied bungalow has a unique 'C'-Shaped platform. A well maintained bungalow contributing to the townscape character.	II-B
150	M.P.-89A, CTS NO.218,219, DASWOOD	The layout consist of the main bungalow, a double storied guest block servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping westwards. The west facing single storied bungalow has a symmetrical planform. The remarkably grand structure contributes to the townscape character.	II-B
151	M.P.-71, CTS No.221 ST.XAVIER'S HIGH SCHOOL	Situated on the continuation of the Olympia plateau to the north of the Olympia ground, the layout consists the main building, teachers' quarters and servants' quarters set on the low height terraces. The north-east facing double storied main building is a large, spraying shootree.	III
152	M.P.-95, CTS No.222 SHANTIKUNJ	The layout consists of the main bungalow with a formal garden in the foreground and a straight pathway leading to in from the entrance. The north west facing single storied bungalow has a symmetrical planform with a very graceful uniformly offset Ted front faced. The structure holds significant architectural value and excellent faced.	II-B
153	M.P.-88A, CTS No.223 KASTURI KUNJ	The layout consists of the main building and servants' quarters set on a site sloping gradually from south to north. The south west facing partly disable storied main bungalow has symmetrical planform. The structure holds potential for conservation and future use especially as corporate holiday home.	II-B
154	M.P.88-, CTS No224, UNDERWOOD LODGE	The layout consists of a main bungalow, a toilet block and 3-4 ancillary structures set on a site sloping northwards. In the foregrounds are some planter bed in lateral and other elements of formal landscape. The bungalow has an a symmetrical planform.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
155	M.P.-107, CTS No.225, PASTA HOUSE	The layout consists of the main bungalow, guest block, kitchen and servants' quarters set on terraces leveled off from a site sloping northwards. The north partly double storied main bungalow is a symmetrical in planform.	II-A
156	M.P.-81, CTS No.226, PT.PABNEY	The layout consists of the main building and some ancillary structures set on a terraces leveled off from a site sloping form south-east to north-west and linked by winding, cobbled and paved pathway. The single storied main bungalow has a unique 'y'-shaped planform.	II-B
157	M.P.-73, CTS No.230, FLORENCE LODGE	The layout consists of the main bungalow and three ancillary buildings laid out far apart on a large site sloping gradually from north-west to south-east. Structures and setting represent the townscape character of Matheran but presently area in a dilapidated condition and a very poor state.	III
158	M.P.-87, CTS No.231, WADIA LODGE	The layout consists of the main bungalow, servants' quarters situated on a thickly wooded site sloping from east to west. The main bungalow with its grand and majestic proportions with a substantially high front plinth is set in a clearing on a leveled terrace. The structure and is setting holds great potential for conservation.	II-B
159	M.P.-91, CTS No.232, ANNIE VILLA	Situated on a steeply sloping plot at a nodal location, the layout consists of the main bungalow, a guest block and a servants' quarter. A plot, sloping from east to west is well terraced and thickly forested. The main bungalow has a symmetrical planform a control hall, flopped by bedrooms on both side. Excellent setting and historic landscape tailored for the topography.	II-B
160	M.P.-80A, CTS No.234, HOTEL LAKE VIEW	The layout consists of the three buildings of which two are old and one is a new construction. The main building is an east facing single storied small building having a simple liner planform.	III
161	M.P.-67, CTS No.236, GIRVIHAR HOTEL	The layout consists of two main building, a small office building, a kitchen and dining building and servants' quarters. A historically significant building representing the local typology but major changes in the finishes have affected the historic integrity.	II-B
162	M.P.-69, CTS No. 237, HOTEL SHIRIN	The layout consists of the main bungalow, servants' quarters set on well laid out terraces with appropriate landscaping to suit the topography on a small plot sloping steeply from east to west. Remarkable structure an setting contributing significantly to the townscape character.	II-B
163	M.P.-2A, CTS No. 238,244 PARADISE LODGE	The layout consists of the main bungalow, servants' quarters, toilet block and an ancillary building. The west facing single storied main bungalow has a flat open foreground with some formal landscaping. Excellent building with outstanding architectural value.	II-A

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
164	M.P.-25-A, CTS No. 239, REST COTTAGE	The layout consists of the main bungalow close to the western edge of the plot with a narrow strip of foreground an ancillary block to the south-east and servants' quarters to the east set on terraces and different levels on a site steeply sloping from east to west.	III
165	M.P.-25, CTS No. 240, MANEKALAL TERRACE	The layout consists of a number of building for lodging and boarding, an owner's residence and a kitchen and dining block set on terraces at different levels. A very well maintained, well designed and neatly kept landscape on terraces with a good setting of the buildings on the terraces.	II-B
166	M.P.-1, CTS No. 241, SARASWATI MANDIR SCHOOL	Situated on a small plateau the plot has a winding pathway leading up gradually unfolding an impressive view of the castle like bungalow and its tower. The north-west facing bungalow has an a symmetrical planform. A unique structure of significant social and historic importance, but put to an inappropriate use.	II-B
167	M.P.-24, CTS No. 245, BOMBAY DYEING HOLIDAY HOME	The layout consists of four main buildings, a kitchen and dining and servants' quarters set on very well laid out terraces amidst a dense forest and leveled off from east to west. A well planned complex and one of the most beautiful layouts in Matheran where natural and manmade landscape features are very well integrated.	II-B
168	M.P.-99, CTS No. 246, HOTEL ALEXANDER	The layout consists of the main bungalow, servants' quarters, a number of new cottage for lodging and boarding and some ancillary structures scattered on the site. The building with its high plinth assumes a great height and being associated with the Alexander point holds landmark value.	II-B
169	M.P.-4, CTS No. 247, WALLACE BUNGALOW	The layout consists of the main bungalow, servants quarters, set on mound near the eastern edge of the hill approached by a winding cobbled pathway rising steeply and gradually opening to a dramatic view of the solitary building amidst a dense forest. Commanding location, excellent setting and historic landscaping sunning till date.	II-B
170	M.P.-219, CTS No. 248, NERAL VILLA	The layout consists of main building and guest block set on a terrace leveled off from a site sloping from north-west to south-east and having a steep drop on the eastern edge. A well maintained structure with a wide foreground and contributing to the townscape character of Matheran.	II-B
171	M.P.-3, CTS No. 249, THE BYKE BUNGALOW	Belonging to Hugh Mallet, the founder of Matheran this was the first building built in Matheran. A today the original bungalow forms a small part of large hotel complete. Well maintained structure but with a rather plain foreground. The numerous new building added are incongruent with architectural character of old bungalow.	II-A

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
172	M.P.-147, CTS No. 250 KEKI LODGE	The layout consists of a main bungalow and two ancillary buildings set on a site sloping from east to west. The plot has well maintained historic landscape. Extremely graceful form and commendation lends a unique architectural quality to the structure.	II-B
173	M.P.-153-B, CTS No. 251, SUPERINTENDENTS OFFICE	The layout consists of the superintendent's office, municipal office, superintendent's house and staff quarters set on a large plot gradually sloping from east to west. An informal administrative complex depicting the peculiar built form typology of Matheran.	II-B
174	M.P.-153-A, CTS No.252, BYRAMJI JEEJEBHOY HOSPITAL	The layout consists of an elaborate hospital building, an annexes building to its west, an assemble hall to its north and ancillary structures to the east. Presents a historic instihigand building typically.	II-A
175	M.P.-225, CTS No. 255, PWD STORE	The layout consists of a main building a secondary building placed next to and perpendicular to it and three ancillary building. A humbler structure representing the built form typology of Matheran and hence is and important element of the streetscape.	III
176	M.P.-157, CTS No. 256, SHIV TEMPLE DHARMSHALA	The layout consists of the two original dharamshala building and a temple building which was demolished and rebuilt to the original plinth, dharamshala building have been retained.	III
177	M.P.-82, CTS No. 257, THE BANK OF INDIA HOLIDAY HOMES	The layout consists of a main bungalow and servants' quarters set on a site sloping from north-east to south-west. The west facing single storied main bungalow has a typical symmetrical format with a central living room. Present use as a holiday home is conducive for the structure to ensure its regular maintenance.	II-B
178	M.P.-287, CTS No. 258, POWER HOUSE & GUEST HOUSE-CHARLOTTE LAKE	The building is located on the west of and at the base of the Charlotte lake bund. The site is fairly flat and small with a sheer drop on its west into the valley and the overflow channel of the charlotte lake forming is southern boundary. The south facing single storied building symmetrical and liner in planform.	II-B
179	M.P.-84, CTS No. 260, BARR HOUSE	Externally property is in good condition. The layout consists of a main bungalow and servants' quarters set on terraces on a site sloping towards south-west. Holds immense historic importance being one of the first five building of Matheran. It has a unique and majestic character and setting.	II-A
180	M.P.-86, CTS No. 261, PWD REST HOUSE	The layout consists of a main bungalow and two ancillary building set on fairly level ground. The main bungalow has a widen open foreground with a well maintained formal landscaped garden. A well kept structure with a wide open foreground, contributing to the tom cape character.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
181	M.P.-55, CTS No. 266, SATYA NIWAS	The layout consists of the main bungalow, a guest block and servants' quarters with toilets set on terraces leveled off from a site steeply sloping from north-west to south-west. The building has good setting and an appearance that is quite unique for Matheran.	II-B
182	M.P.-79, CTS No. 267, WEST END HOTEL	Situated on a large plot sloping towards the south-west are two main buildings and a small building to the east of the plot used as the owners residence and office set amidst mostly natural landscape with ample trees. Excellent built forms and setting representing the townscape character of Matheran.	II-B
183	M.P.-74, CTS No. 268, SURUCHI REDWOOD RESORT	Situated at a nodal location on a site gradually from south-east to north east, the layout consists of a main bungalow and two new buildings.	III
184	M.P.-137, CTS No. 253, 269 ROMAN CATHOLIC CHURCH	Built in 1860 the church was enlarged and considerably improved in 1872 by J.T. Denison Mackenzie Esq. in memory of his young wife who lies buried in the chancel marked by an inscribed white marble plaque. An important Religious building holding landmark value and social significance.	II-A
185	M.P.-24, CTS No. 270, BOMBAY HOUSE HOLIDAY HOME	The layout consists of a main building and ancillary rooms, arranged in a liner fashion in north-south direction. The west facing single storied main bungalow set on small mound is symmetrical in planform. Structure represents the built form typology of Matheran.	II-B
186	M.P.-145, CTS No. 273, 274, 275, LORDS CENTRAL HOTEL	The layout consists of five buildings, a garden and swimming pool set on terraces leveled off from a site steeply sloping to the east and situated on the eastern and edge of the hill. The main building is symmetrical in plan from excellent setting well maintained structures, and sensitive land capping.	II-A
187	B.P.-1, CTS No. 276, VIDEO PARLOR	The layout consists of two main buildings and ancillary structures in the rear set on a plot situated on the eastern edge of the hill and slopping to the east.	II-B
188	B.P.-3, CTS No. 277, BENJON VILLA	Externally property is in good condition. However it requires maintenance.	III
189	B.P.-4, CTS No. 280, HOTEL LAXMI	The layout consists of the main building which houses the hotel rooms, an ancillary block housing the dining rooms, kitchen and owners residence. Excellent built form with unique skyline and setting.	II-B
190	B.P.-5, CTS No. 281, GARBUT VIEW	Set on a fairly sloping site on the eastern edge of Matheran the layout consists of a main bungalow servants' quarters and a private viewpoint overlooking the valley on the east. The west facing main bungalow has an original 'U' shaped planform. Represents the typical built form character Matheran & contribute significantly to streetscape.	II-B

Sr. No.	Name of property	Description	Grading
191	B.P.-173, CTS No.282, TELEPHONE EXCHANGE	Situated on plot along the eastern edge of the hill, the gently sloping plots is substantially setback form M.G.road. The entrance pathway and front faced of the structure contribute to the townscape character of Matheran. The west facing single storied building has a simple liner planform without Veranda.	III
192	B.P.-172, CTS No.283, POST HOUSE	The layout consists of the main building an annexes structure in the rear and government staff quarters which are now in a dilapidated condition. One of the oldest structure designed for in structure use, contributed to townscape.	II-B
193	B.P.-6, CTS No.284, ABDUL REMAN ALI HOUSE	The building has a symmetrical linear plan form with squarish projecting rooms on both the rear corners of the building. A unique structure in terms of plan form and detailing. Holds potential for conservation and adaptive re-use.	III
194	B.P.-169, 170 CTS No. 287,288, KAPADIA MARKER	Kapadia market is the first organized market of Matheran. The layout consists of market she and open area & planform. The structure has a landmark value.	II-B
195	B.P.-1, CTS No. 290, SACKWILL/KETKAR RESTAURANT	Situated on a small plot abutting M.G. road on the eastern side, this one of the historical properties of the bazaar spine. The structure contributes to the streetscape character of the Bazaar spin because of its front abutting the street.	III
196	B.P.-19, CTS No. 295, KUSHL NIKETAN (PHATAK STUDIO SHINDE ART SHOP)	Situated on a site sloping eastwards, on the east of M.G. road, plot maintains a setback form the road the building occupies almost the whole plot leaving out very narrow side open spaces presents the historic setting of Bazaar Matheran and contribute significantly to the streetscape character.	III
197	RAILWAY REST HOUSE	The layout consists of the main bungalow a semi detached block on its north-west corner and guest block along the western edge of the plot. The south facing single storied main bungalow typical and symmetrical in planform. Well maintained building and landscape contributing significantly to the conservation area.	II-B
198	RAILWAY STATION & ANCILLARY STRUCTURES	The original layout consisted of the railway station building, the hotel building and a small garden which was used a community space in the evenings to celebrate. Arrived of the incoming train the railway hotel building has an arcade on the ground floor overlooking the railway trade, Large site with potential unexploited.	II-B

This notification shall also be published on the Government web-site at www.maharashtra.gov.in (Act/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

ASHOK K. KHANDEKAR,

Section Officer.

सहनिबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे), झो.पु.प्रा., मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सहनि/अ-१/९८५७/सन २०१८.—सहनिबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र, लक्ष्मी नारायण एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, सीटीएस नं. २२६ (पार्ट), २२६/२० (पार्ट), मौजे-कांजुर, कोकण नगर, भांडुप (प.), मुंबई ४०० ०७८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महा. अधि. २४) ९(१) अन्वये नोंदणी क्रमांक एम.यू.एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./टी.सी./१२९२५/सन २०१८, दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८ नुसार नोंदविण्यात आली व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,

दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८.

बाजीराव शिंदे,

सहनिबंधक, सहकारी संस्था

(पूर्व व पश्चिम उपनगरे) झो.पु.प्रा., मुंबई.

सहनिबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे), झो.पु.प्रा., मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सहनि/अ-१/९८५६/सन २०१८.—सहनिबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र, श्री समर्थ वेरोनिका सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, सीटीएस नं. २१ (पार्ट), २२ (पार्ट), २६, २६/१ ते २, २७ (पार्ट), मौजे-कांजुर, ता. कुर्ला, साई विहार, टी. पी. रोड, भांडुप (प.), मुंबई ४०० ०७८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महा. अधि. २४) ९(१) अन्वये नोंदणी क्रमांक एम.यू.एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./टी.सी./१२९२४/सन २०१८, दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८ नुसार नोंदविण्यात आली व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,

दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८.

बाजीराव शिंदे,

सहनिबंधक, सहकारी संस्था

(पूर्व व पश्चिम उपनगरे) झो.पु.प्रा., मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यूएन/जीएनएल/(ओ)/११६६७/२०१८-२०१९/१०६५/सन २०१८.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, स्कायलाईन स्टेटस प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सीटीएस नं. ५५५१ ते ५५६०, व्हिलेज घाटकोपर किरोळ, एम.जी.रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महा. अधि. क्रमांक २४) ९(१) अन्वये नोंदणी करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

नवी मुंबई,

दिनांक १५ जून २०१८.

कैलास प्र. जेबले,

उप निबंधक, सहकारी संस्था,

एन-विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/७७०/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, उत्सव अपार्टमेंट-१, सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, सर्वे नं. १००, हिस्सा नं. १/२ ब आणि सर्वे नं. १०१, हिस्सा नं. ४, रघुकुल हौसिंग कॉम्प्लेक्स, राजू गॅरेज जवळ, माहिम रोड, पालघर, ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/४१९/२०१८-२०१९/सन २०१८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यांत आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक १६ ऑगस्ट २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/६९७/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, ओस्तवाल व्हॅली सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सर्वे नं. ४/२ (जुना सर्वे क्र. १२३ पै), सर्वे नं. ६/१+२/क (जुना सर्वे क्र. ३६/१/१), सर्वे क्र. ७/२, (जुना सर्वे क्र. ३७/२), काटकर पाडा, भवानी चौक जवळ, बोईसर (प.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/४१८/२०१८-२०१९/सन २०१८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यांत आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ३० जुलै २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/३५७/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, न्यू मेरी गोल्ड सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. सर्वे नं. १३४, हिस्सा नं. पार्ट-२, प्लॉट नं. १, २ आणि ३, मेहेर पार्क, डुंगीपाडा, पालघर (पू.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/४१७/२०१८-२०१९/सन २०१८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २१ जुलै २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/३५६/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, किंजल कॉम्प्लेक्स सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., जुना सर्व्हे नं. ९१ व ९२, नवीन सर्व्हे नं. ५२ आणि ५४, किंजल कॉम्प्लेक्स, विंग अ ते एच, खेरेगांव, यशवंत सृष्टी, बोईसर (प.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/ ४१६/२०१८-२०१९/सन २०१८ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक २१ जुलै २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/२६१/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, आशियाना सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं. १००, हिस्सा नं. १ब, सर्व्हे नं. १०, हिस्सा नं. ४पै, रघुकूल हौसिंग कॉम्प्लेक्स, माहिम रोड, पालघर (प.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/ ४१५/२०१८-२०१९/सन २०१८ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ६ जुलै २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून**अधिसूचना**

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/८२९/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, ॲम्ब्रोसिया बिल्डींग नं. २, सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., सर्व्हे नं. ४०३/१ पैकी, ४०३/१ब पैकी, ॲम्ब्रोसिया कॉम्प्लेक्स, कांचन युनिव्हर्स, वागूळसार, माहिम, पालघर (प.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/ ४२१/२०१८-२०१९/सन २०१८ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,
दिनांक ४ सप्टेंबर २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था (दुग्ध), सिंधुदुर्ग यांजकडून

अधिसूचना

नोंदणी जिदुविअ/सिंधु/क-१/संस्था नोंदणी/२०१८/८९३.—या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येते की, नियो. श्री छत्रपती शिवाजी दुग्ध उत्पादक सहकारी संस्था मर्या. विलवडे, ता. सावंतवाडी, जि. सिंधुदुर्ग ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदणी क्र. एस.डी.जी./एस.डब्ल्यू.डी/अ.जी.आर./ओ./४८१/सन २०१८, दिनांक १६ ऑक्टोबर २०१८ रोजी नोंदविणेत आली आहे.

उपनिर्दिष्ट कायद्याच्या कलम १२(१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०(१) अन्वये वर्गीकरण “ कृषी संस्था ” असे असून उप वर्गीकरण “ इतर कृषी संस्था ” असे आहे.

सिंधुदुर्गनगरी,

दिनांक १६ ऑक्टोबर २०१८.

दाजी शंकर खताळ,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था (दुग्ध),

सिंधुदुर्ग.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र/८४२/२०१८.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, वर्धमान सृष्टी ए व बी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. अल्यळी, सर्व्हे नं. ३४८(पार्ट), वर्धमान सृष्टी कॉम्प्लेक्स, विष्णूनगर, पालघर (प.), ता. जि. पालघर नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर.)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/४२२/२०१८-२०१९/सन २०१८, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

पालघर,

दिनांक १० सप्टेंबर २०१८.

सुनिल कुलकर्णी,

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,

पालघर.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यूएन/एचएसजी/(टीसी)/११०११/२०१८-२०१९/१३२०/सन २०१८.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, जैनम बिल्डींग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सीटीएस नं. ३५४६ ते ३५६९, घाटकोपर किरोळ व्हिलेज, एम.जी.रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

नवी मुंबई,

दिनांक ७ जुलै २०१८.

कैलास प्र. जेबले,

उप निबंधक, सहकारी संस्था,

एन-विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-एन/जीएनएल/(ओ)/११६५०/२०१८-२०१९/७२२/सन २०१८.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, एन-विभाग, मुंबई, याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, “ भावेश्वर आर्केड एनेक्स को-ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी लि., ” सीटीएस नं. ४०४५ ए-१/ए, ४०४५ ए-१/बी, ४०४५ ए-१/सी, ऑफ व्हिलेज घाटकोपर किरोळ, एल. बी. एस. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) ९(१) अन्वये नोंदणी करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ सर्वसाधारण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

नवी मुंबई (कोकण भवन),
दिनांक ११ मे २०१८.

कैलास प्र. जेबले,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
एन-विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, डी-विभाग, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यु-डी/एचएसजी/(टीसी)/१६०६/२०१८-२०१९/१३०३/सन २०१८.—उप निबंधक, सहकारी संस्था, डी-विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, निलम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सी.एस. नं. १७८, मलबार हिल विभाग, २०८, २०८अ वाळकेश्वर रोड, तीन बत्ती, मुंबई ४०० ००६, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) ९(१) अन्वये नोंदणी करण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण सहकारी संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १९ सप्टेंबर २०१८.

डॉ. एस. टी. कोठावळे,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
डी-विभाग, मुंबई.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,
म्हाडा, मुंबई यांजकडून**

अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/एमएचएडीबी/एचएसजी/(टीसी)/१३४६४/२०१८-२०१९.—याद्वारे अधिसूचित करण्यात येते की, चारकोप वैभव रेसिडेंन्सी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, भूखंड क्र. एएम-१, आरएससी ३०, कांदिवली (प.), मुंबई ४०० ०६७. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यांत आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २८ सप्टेंबर २०१८.

बजरंग जाधव,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे,
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई.